

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rakoviciach
konaného dňa 8. marca 2018

Prítomní:

Starosta obce - Dušan Daloš

Poslanci OZ - Radovan Bábik
Ing. Ján Baracka
Anna Magalová
Monika Masárová
Ing. Július Šmýkal

Ostatní prítomní: Ing. Lucia Duračková – kontrolórka obce
Jarmila Chnápková - zapisovateľka
Ing. Barbora Blahová - zástupkyňa spoločnosti TAVOS, a.s, Piešťany

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Reklamácia odberu vody na cintoríne
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku
5. Ochrana osobných údajov podľa zákona o ochrane osobných údajov č. 18/2018 platného od 25.5.2018
6. Žiadosť o príspevok na poskytovanie sociálnej služby
7. Informácia o zmene územného plánu
8. Výstavba detského ihriska
9. Verejná schôdza občanov
10. Evidencia odpadov – návrh zmluvy
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

R o k o v a n i e :

Bod 1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce p. Dušan Daloš. Starosta obce konštatoval, že na rokovaní sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, čím je OZ uznášaniaschopné. Ďalej starosta oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia OZ, ktorý poslanci obdržali na pozvánkach. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov Ing. Jána Baracku a Radovana Bábika. O programe zasadnutia dal starosta hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5

proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 1/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

rokovat' na zasadnutí OZ podľa programu uvedeného na pozvánkach.

Bod 2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ previedol starosta obce p. Dušan Daloš. Konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho OZ boli splnené.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 2/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

k o n š t a t u j e,

že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ boli splnené.

Bod 3. Reklamácia odberu vody na cintoríne

Starosta obce p. Dušan Daloš otvoril ďalší bod rokovania a privítal na zasadnutí OZ Ing. Blahovú, prevádzkovo-technickú riaditeľku spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany. Poslanci uznesením č. 68/2017 poverili starostu preverení dodávky vody na cintorín v Rakoviciach. Starosta riešil uvedený stav s p. Hornáčkom, pracovníkom spoločnosti TAVOS a.s., Piešťany. Na základe zistených skutočností bol na TAVOS odoslaný reklamačný protokol, aby bol preverený stav dvojitej fakturácie odberu vody na cintoríne a na odbernom mieste spoločnosti J.M.L.I. s.r.o. Rakovice. Ing. Blahová zo spoločnosti TAVOS, a.s., povedala, že po obdržaní podnetu tento dôkladne preverili. Pre odberné miesto spoločnosti J.M.L.I. s.r.o. je vybudovaná vodovodná prípojka, ktorú vybuvovalo niekedy v 80-tych rokoch Spoločné poľnohospodárske družstvo Veselé na vlastné náklady. Túto prípojku nemá spoločnosť TAVOS v majetku, nakoľko si prípojku buovovalo družstvo samo. Následným vlastníkom sa stala spoločnosť J.M.L.I. s.r.o. V šachte je meradlo pre združené vodomery – sú tu 2 hodiny – na dimenziu 80 a 40. Na základe zákona mali odberatelia (v tomto prípade SPD Veselé) požiadavku pre väčší odber vody, z dôvodu potreby zriadenia hydrantov pre prípad požiaru, pre tzv. požiaru vodu. V prípade malých prietokov ide voda cez malé hodiny, pri väčších odberoch ide cez hodiny cez dimenziu 80. V roku 2012 – 2013 bol vymenený len jeden vodomerný. Asi pred 3 rokmi došlo k prehláseniu z SPD na J.M.L.I., k dvojitej fakturácii nedošlo, malý vodomerný totiž nie je zazmluvnený, neodčítavali ho. TAVOS tým prišla o odber približne 4,5 tisíc kubíkov, čo nie je možné od nikoho vymáhať, nakoľko odber vody nebol s nikým zazmluvnený. Pre spoločnosť J.M.L.I. s.r.o. bude zriadený nový vodomerný. Sú 2 možnosti vyriešenia tejto situácie, buď si zriadieme samostatnú prípojku vody alebo sa dohodneme so spoločnosťou J.M.L.I. s.r.o. na podružnom vodomere, ktorý by nám spoločnosť J.M.L.I. s.r.o. fakturovala. Prípojka na cintorín bola vybudovaná už dávno, nie je možné zistiť ako a kedy. Obec si môže od TAVOSU existujúci vodomerný odkúpiť alebo si zakúpiť nový. Dnes by už nebolo možné sa takto pripojiť na vodu, je možné sa pripájať len na verejný vodovod. Ing. Blahová odporučila, aby sme si do zmluvy s firmou J.M.L.I.

zapracovali aj vecné bremeno, že aj nový vlastník musí strpieť náš podružný vodomer na cintoríne. Starosta sa pýta poslancov, či im bol problém prípojky vody dostatočne vysvetlený. Poďakoval Ing. Blahovej za vysvetlenie. Poslanci vzali vysvetlenie na vedomie.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 3/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

b e r i e n a v e d o m i e

informácie a vysvetlenie ohľadom prípojky vody na cintoríne v Rakoviciach poskytnuté prevádzkovo-technickou riaditeľkou spoločnosti TAVOS, a.s., Piešťany, Ing. Barborou Blahovou.

Ing. Šmýkal navrhuje uzatvoriť so spoločnosťou J.M.L.I. s.r.o. zmluvu na podružný vodomer a následnú fakturáciu 2x ročne alebo 1x ročne? Poslankyňa Anna Magalová hovorí, že čo nám oni ponúknu. Ing. Baracka navrhuje, aby sa odpočet robil 1x ročne po odstavení vody, lebo po sviatku všetkých svätých sa voda uzatvára. Poslanci sa s jeho návrhom stotožnili.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 4/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

uzatvoriť zmluvu so spoločnosťou J.M.L.I. s.r.o. Rakovice na odber vody na cintoríne v Rakoviciach podružným vodomerom a fakturáciu odberu vody podloženú odčítaním podružného vodomeru 1x ročne.

Bod 4. Žiadosť o odkúpenie pozemku

4.1.

Obci Rakovice bola dňa 5.1.2018 doručená žiadosť od občanov obce p. Martina Kerháta a Petra Medzibriczkého o odkúpenie pozemku p. č. 14/1. Pozemok je vo vlastníctve obce a má výmeru 338 m². V prípade kladnej odpovede si dajú žiadatelia vypracovať geometrický plán. Ing. Baracka navrhuje teraz nerozhodnúť, treba premyslieť ako tento pozemok využiť pre obec. Starosta hovorí, že neuvažuje nad tým, aby sme tento pozemok predali. Chcel by dať naceniť jeho rekonštrukciu. Mohli by tam byť dôchodkyne. Dohodol sa s príbuznými p. Štefana Kováča, ktorý tam býval, aby dom vypratali. Ing. Baracka navrhuje, aby sa vykonali len nevyhnutné opravy, aby tam nezatekalo, aby sa to neznehodnocovalo. Ak je tam hlinená stavba, nebudeme predsa osádzať nové okná do hlinených múrov. Najprv je potrebné dať odborníkom zistiť, či sa to vôbec oplatí rekonštruovať. Starosta dal hlasovať o tom, či vôbec budeme tento pozemok predávať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 0
 proti: 5
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 5/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

n e s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku p. č. 14/1 v k. ú. Rakovice, ktorého je Obec Rakovice vlastníkom.

4.2.

Starostu obce navštívili 2 záujemcovia o kúpu pozemku v časti obytná zóna I. Je tam voľný ešte 1 pozemok o výmere 750 m² na výstavbu rodinného domu. Za uvedeným pozemkom smerom k domu č. 57 sa nachádza pozemok vo vlastníctve obce p. č. 67/10 o výmere 521 m², s ktorým obec počíta, že sa tu vybuduje cesta na pripojenie miestnej komunikácie na Holešku, s ktorou sa počíta ako cestou pri plánovanej budúcej výstavbe v tejto časti obce. Starosta dal vypracovať skycu, akú časť by tvorila cesta a ostatný pozemok, ktorý pre vlastnú potrebu potrebovať v budúcnosti nebudeme. Potenciálni kupci pozemku p. č. 67/9 by si chceli na pozemku postaviť vedľa seba 2 domy a samotný pozemok o výmere 750 m² je primálny, preto oslovili starostu. Jednalo by sa o odpredaj približne 250 m² z obecnej parcely. Starosta názorne ukázal poslancom na mape ako by to vyzeralo po odpredaji. Na plánovanú cestu je v tomto plánu vyčlenený pás o šírke 7 m, Ing. Šmýkal sa pýta či by to stačilo na cestu? Taký široký pozemok ako je teraz v budúcnosti nebudeme potrebovať na cestu, hovorí starosta. Ing. Baracka hovorí, že sú určité normy akú šírku mám mať chodník, akú cestu, či sa auto vytočí do zákruty, je tam dosť úzko v zákrute. Čo na to hovoríte? Poslanec Bábik nesúhlasí, starosta dáva hlasovať o jeho návrhu.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 2 (Radovan Bábik, Ing. Ján Baracka)
 proti: 2 (Anna Magalová, Monika Masárová)
 zdržal sa: 1 (Ing. Július Šmýkal)

Uznesenie nebolo prijaté.

Bod 5. Ochrana osobných údajov podľa zákona o ochrane osobných údajov č. 18/2018 platného od 25.5.2018

Starosta obce oboznámil poslancov, že od 25.5.2018 je v platnosti nový zákon o ochrane osobných údajov č. 18/2018, ktorý kladie na právnické osoby nové nároky, nové povinnosti. Je potrebné mať od 25.5.2018 znovu zodpovednú osobu, ktorou podľa zákona môže byť aj právnická externá osoba. V minulosti sme spolupracovali s Ing. Jánoškom, s ktorým máme dobré skúsenosti. Po oslovení nám poslal cenovú ponuku a návrh zmluvy. Ing. Šmýkal hovorí, že je potrebné osloviť ešte 2 poskytovateľov takýchto služieb.

Bod 6. Žiadosť o príspevok na poskytovanie sociálnej služby

Starosta obce oboznámil poslancov, že nás oslovilo zariadenie, ktoré poskytuje sociálne služby. Na základe novely zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách platnej od 1.1.2018 je obec povinná prispievať občanom, ktorým vydala Rozhodnutie o odkázanosti na sociálnu službu a sama ju neprevádzkuje. Zariadenie denného stacionára uvádza, že podľa vypočítaných nákladov za rok 2017 im bude chýbať na 1 klienta suma 38,50 eur. Predpokladaná výška rozdielu v tomto roku bude predstavovať sumu 136,- eur. Ing. Baracka navrhuje, aby sme neprispievali rovno tou najvyššou sumou, čo uvádzajú, je to len predpokladaný rozdiel, aby sme dávali niečo a po ročnom zúčtovaní môžeme doplatiť. Ing. Šmýkal hovorí, že určite nemáme nič proti osobe, ktorá do stacionára chodí, len nemáme v ruke žiadne vyúčtovanie. Čo nám umožňuje rozpočet, koľko dávať? Poslanec Bábik navrhuje dávať toľko, koľko vypočítali chýbajúcich prostriedkov v roku 2017, teda mesačne 38,50 eur. Starosta dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 6/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

poskytovanie finančného príspevku na prevádzku zariadenia DS Ôsmy svetadiel, Borová 8, na poskytovanie sociálnych služieb pre prijímateľa služieb v tomto zariadení občana Obce Rakovice, ktorému bolo Obcou Rakovice vydané Rozhodnutie o odkázanosti č. 249/2014/R-La, mesačne vo výške 38,50 eur.

Bod 7. Informácia o zmene územného plánu

Starosta oboznámil poslancov, že prišiel za ním stavebník v Obytnej zóne III. pri kamenárstve s dotazom, čo obec plánuje robiť s pozemkom p. č. 717/132, ktorý je vo vlastníctve Obce Rakovice, má výmeru 1189 m² a je vedený v katastri ako orná pôda. Starosta povedal, že zatiaľ nič s parcelou obec neuvažovala robiť. Zistil však, že za uvedenou parcelou sa nachádza pozemok parcela registra E č. 717/66 o výmere 23 531 m², vedený ako orná pôda, ktorý je vlastníctve Obce Rakovice. S týmto by sa dalo ďalej uvažovať na výstavbu rodinných domov ako ďalšiu obytnú zónu. Je to však mimo intravilánu obce, ale podľa vyjadrenia vedúceho pozemkového odboru na Okresnom úrade v Piešťanoch, dalo by sa s tým niečo robiť. Ďalej sa pripravuje návrh na generel cyklotrás aj cez našu obec, preto by sa mal otvárať územný plán. Budeme robiť nejaké prípravné práce na vytvorenie obytnej zóny? Ing. Šmýkal hovorí, že len pre novú obytnú zónu zase prerábať územný plán je zbytočné, všetko stojí peniaze. A cyklotrasa, je naplánovaná? Starosta hovorí, že je prisľúbená dotácia z Trnavského samosprávneho kraja na projektovú dokumentáciu. Robí sa prieskum trhu na projektovú dokumentáciu. Ďalší poslanci sa nevyjadrovali, vzali informácie na vedomie.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0

zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 7/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

berie na v e d o m i e

informácie starostu obce o pozemku vo vlastníctve obce, ktorý by bol vhodný na individuálnu bytovú výstavbu a informácie o pripravovanej projektovej dokumentácii na vybudovanie cyklotrasy od Trebatíc po Veľké Kostoľany.

Bod 8. Výstavba detského ihriska

Starosta oboznámil poslancov, že dáva vypracovať cenové ponuky na vizualizáciu – osadenie a umiestnenie prvkov detského ihriska na miestnom futbalovom ihrisku, kde 90 % vlastníkom pozemkov je Obec Rakovice. Starosta má sponzora, ktorý by podporil výstavbu detského ihriska a vybudovanie prírodnej posilňovne pre dospelých vedľa tohto ihriska. Poslanci vzali informácie starostu na vedomie.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 8/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

berie na v e d o m i e

informácie starostu obce o prípravných prácach na vybudovanie detského ihriska a prírodnej posilňovne pre dospelých.

Bod 9. Verejná schôdza občanov

Starosta otvoril ďalší bod rokovania. Na verejnej schôdzi boli zúčastnení všetci poslanci, vedia čo sa na nej hovorilo. K dotazu p. Kováča na obnovenie prechodu detí zo školy k bytovkám starosta povedal, že je to pozemok súkromný, bolo by to komplikované odkupovať časť pozemku na chodník. P. Kováč však asi myslel prechod medzi bytovkami 115 a 116. Ing. Šmýkal hovorí, že berme len ako nápad, myšlienku, odkúpiť cca 2 metre od vlastníka pozemku p. Mriša.

Ing. Baracka hovorí, že verejná schôdza bola divná, skoro celá bola o školení k odpadom, o separovanom zbere. Pripravil si príspevok, ktorý na zasadnutí OZ prečítal a povedal, že ho poskytne aj do zápisnice. Ing. Šmýkal navrhuje zverejniť tento príspevok ako prílohu k zápisnici. Príspevok Ing. Baracku je prílohou zápisnice.

Na verejnej schôdzi bol dotaz aj na poskytnutie druhého kompostéra do domácností. Ing. Šmýkal navrhuje neposkytnúť druhý kompostér od obce, ak ho občania potrebujú, musia si ho zakúpiť sami. O návrhu Ing. Šmýkala dal starosta hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 9/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

neposkytnúť do domácností ďalší kompostér od Obce Rakovice.

Bod 10. Evidencia odpadov – návrh zmluvy

Poslanci s pozvánkami obdržali aj návrh zmluvy so spoločnosťou JRK Slovensko s.r.o. na zabezpečenie služby ELVIS - elektronického evidenčného systému, ktorý umožňuje elektronickú evidenciu odpadov na úrovni samosprávy ako aj domácností, ktorá spočíva v uplatnení elektronických nástrojov k vytvoreniu, vedeniu, monitoringu a správe evidencie odpadového hospodárenia. Poslanec Bábik hovorí, že by bolo potrebné odvážiť každé auto, čo vyváža komunálny odpad z obce a porovnať ho s touto databázou a údajmi zaznamenanými v deň vývozu. Ing. Baracka hovorí, že čítal zmluvu, je tam ako v každej zmluve aj možnosť vypovedania zmluvy, ak to obci nič neprinesie, môžeme to zrušiť. Možno nám aj Marius Pedersen povie, že tento náš systém nebude akceptovať. Ing. Baracka žiada, aby sa do zmluvy uviedli aj sumy s DPH. Hovorí sa tu aj o používaní osobných údajoch, je potrebné v systéme uvádzať aj meno, priezvisko, nestačí len číslo domu? Treba sa na to spýtať. Starosta dal o zmluve hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Hlasovanie: za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 10/2018

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o práve používania služby ELVIS so spoločnosťou JRK Slovensko s.r.o. Bratislava.

Bod 11 a 12. Rôzne a diskusia

11.1.

Podľa VZN o dotáciách podávajú organizácie žiadosti o poskytnutie dotácie od obce. Kolkárky ženy postúpili do vyššej súťaže, pýtajú sa či im obec poskytne príspevok na reprezentáciu, alebo si to majú zahrnúť do žiadosti o dotáciu. Do žiadosti o dotáciu by chceli dať výstavbu prístrešku a nový monitor. Kontrolórka obce hovorí, že nemôžu cez dotácie pýtať príspevok na investíciu. Ing. Baracka hovorí, že keď je to náš pozemok, naša kolkáreň, mali by sme to aj my vybudovať. Obec kúpi materiál a kolkári môžu pomôcť s jeho výstavbou.

11.2.

Ing. Šmýkal sa pýta na kamerový systém. Keď sme zavádzali kamerový systém, mali sme požiadavku, aby aj predseda komisie bezpečnosti, konkrétne Radovan Bábik, mal prístup ku kamerovému systému. Starosta zavolá firme Stop Lup.

11.3.

Ing. Baracka sa pýta ako to bude s platidlom, dohodli sme sa na tom, avšak nenašiel prístupné zápisnice na webe z roku 2015, nemôže dať odkaz na ne. Dohodli sme sa, že pôjdeme do toho, starosta mal zistiť u majiteľov prevádzkárni, či do toho pôjdu, pýtal sa predavačiek, tí to

odmietli. Starosta hovorí, že aj starosta Obce Široké to pre našu malú obec neodporúča. Ing. Šmýkal hovorí, že povedal aj, že prerobiť sa nedá. Bola by to aj pamätná minca pre obec. Ing Baracka navrhuje otvoriť túto tému, požiadať obec Široké o VZN, osloviť Kremnicu, aké prvotné náklady by sme mali, treba pobehať po obchodníkoch, na Plantex, do Boroviec. Treba aktualizovať informácie pre zavedenie meny.

Bod 13. Záver

Nakoľko neboli vznesené žiadne iné pripomienky ani dotazy, starosta obce p. Dušan Daloš program rokovania ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice: Ing. Ján Baracka

Radovan Bábik

Zápisnicu zapísala: Jarmila Chnápková

Dušan Daloš
starosta obce