

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rakoviciach
konaného dňa 24. apríla 2024

Prítomní:

Starosta obce - Dušan Daloš

Poslanci OZ - Zuzana Bokorová
Daniel Današ
Ing. Marek Hevier
Anna Magalová
Monika Masárová

Ostatní prítomní: Mária Konopová - účtovníčka
Jarmila Chnápková – zapisovateľka
Ing. Lucia Duračková - kontrolórka

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok
4. Nájomné byty
5. MDD
6. Hody Rakovice
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

R o k o v a n i e :

Bod 1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce p. Dušan Daloš. Starosta privítal všetkých prítomných, konštatoval, že na rokovaní OZ sú prítomní všetci poslanci. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ďalej starosta oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia OZ, ktorý poslanci obdržali na pozvánkach. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov Ing. Mareka Heviera a Annu Magalovú. O programe zasadnutia dal starosta hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

rokovat' na zasadnutí OZ podľa programu uvedeného na pozvánkach.

Starosta predložil poslancom návrh na doplnenie 1 bodu programu – Triedenie zložiek komunálneho odpadu. Starosta dal hlasovať o návrhu na doplnenie 1 bodu programu.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

vložiť za bod 3 nový bod: bod 4 – Triedenie zložiek komunálneho odpadu.

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok
4. Triedenie zložiek komunálneho odpadu
5. Nájomné byty
6. MDD
7. Hody Rakovice
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Bod 2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného dňa 26.02.2024 previedol starosta obce p. Dušan Daloš. Konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho OZ boli splnené alebo sa priebežne plnia.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 26/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

k o n š t a t u j e,

že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ boli splnené, priebežne sa plnia.

Bod 3. Žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok

Dňa 21. 03. 2024 sme obdržali žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby od spoločnosti Senior Care Galanta n.o.

Galanta. Vo výpočtovom liste, ktorý nám bol zaslaný so žiadosťou, bol vyčíslený výpočet úhrady sociálnych služieb. Ing. Hevier hovorí, že nevieme aké majú celkové náklady na zariadenie, koľko napríklad dostávajú od VÚC prípadne iných štátnych orgánov, zo štátneho rozpočtu. Zatiaľ sme nikomu neschválili finančný príspevok do zariadenia pre seniorov, nakoľko majú príbuzných, ktorí prispievajú zariadeniu do výšky potrebných nákladov. Zasielali sme do zariadení žiadosť o informácie o ekonomicky oprávnených nákladoch. Aj v iných obciach a mestách majú viacero takýchto prípadov a majú s tým nesmierne problémy. Ing. Hevier hovorí, že by sme mali pýtať od zariadenia informácie o ekonomicky oprávnených nákladoch zariadenia. Oni nám poslali len kalkuláciu na obslužné činnosti toho ktorého človeka. Ak schválime pre jedného, musíme prehodnocovať všetkých žiadateľov. Podľa kalkulácie je platiteľom príbuzný. Nie je zbytočné pýtať náklady? Zariadenie má stanovený cenník, a ten jej dali zaplatiť. Ing. Hevier hovorí, že je tu ubytovanie a strava, nikde nevidím sociálnu starostlivosť. Ak ide občan do zariadenia, nie je pravdepodobne fyzicky a psychicky spôsobilý fungovať samostatne. Malo by tu byť rozhodnutie odkázanosti. Starosta hovorí, že rozhodnutie bolo vydané. To robí pre nás Spoločný úrad samosprávy. Ing. Hevier sa pýta, že kde je zahrnutá sociálna starostlivosť? Z tohto je zrejmé, že všetko je pokryté. Dopláca rodina, veď je to ich príbuzná. Ing. Marek Hevier navrhuje pýtať všetky náklady a Zuzana Bokorová navrhuje zamietnuť žiadosť. Starosta dáva hlasovať najprv o návrhu Ing. Heviera o zaslaní žiadosti o vyčíslenie ďalších ekonomicky oprávnených nákladov zariadenia.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 2 (Ing. Hevier, Današ)
 proti: 3 (Bokorová, Masárová, Magalová)
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 27/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

n e s c h v a ľ u j e

zaslanie žiadosti o vyčíslenie ďalších ekonomicky oprávnených nákladov zariadenia Senior Care Galanta n.o.

Starosta dal ďalej hlasovať za návrh poslankyne Bokorovej zamietnuť žiadosť.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 3 (Bokorová, Masárová, Magalová)
 proti: 0
 zdržal sa: 2 (Ing. Hevier, Današ)

U z n e s e n i e č. 28/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

zamietnutie žiadosti neverejného poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby.

Bod. 4. Triedenie zložiek komunálneho odpadu

Starosta hovorí, že je tu zasa možnosť získať dotáciu na zberný dvor. Výzva je postavená na vybudovanie zberného dvoru, nákup techniky a stavebné práce. Zamerali by sme sa na nákup techniky. Stavebné časti si postupne zabezpečujeme samy. Ako nám zo skládky prichádzajú financie za skládku by sme si niečo porobili. Potrebujeme obnoviť techniku, nový väčší traktor, nový drvič, prives, prídavné zariadenia. K žiadosti potrebujeme súhlasné stanovisko o schválení žiadosti. Podmienky sa stále menia. Spolufinancovanie bude 5 %. Nikto nemal pripomienky. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 29/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Triedený zber komunálnych odpadov, kód výzvy: PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR.

Ďalej starosta povedal o prístavbe školy, podali sme žiadosť o územné konanie, potrebujeme ešte nejaké vyjadrenia doplniť. Ale zase je tlak na debarierizovanie, sú zvýhodňované takéto projekty. Keď chceme byť úspešní, budeme musieť podať na stavebné konanie takýto projekt, bude ho potrebné dopracovať.

Bod 5. Nájomné byty

Starosta hovorí, že ohľadom bytových domov sme sa s poslancami stretli na pracovnom rokovaní, kde sme si prešli možnosťami navýšenia nájomného na jednotlivé byty. Mali sme tam vypracovaný excelovský súbor s možnosťami navýšenia o viaceré %. Uvažovali sme o 1,5 % alebo 2,5 % navýšení. Podľa zákona je možnosť navýšenia do 5 % z obstarávacej ceny. 0,5 % z obstarávacej ceny za m² platia nájomníci do fondu údržby a opráv. Fond sa môže použiť len na spoločné priestory bytoviek. Navýšiť môžeme len toľko koľko nám ukladá zákon. A tie peniaze budú použité len do bytov. Ing. Hevier navrhuje navýšenie nájmu o 2,5 %. A podľa tabuľky vychádza navýšené nájomné v stĺpci L. Je iný návrh? Anna Magalová navrhuje navýšenie o 1,5 %. Starosta dal hlasovať najprv o navýšení nájmu o 2,5 %.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	4 (Bokorová, Današ, Ing. Hevier, Masárová)
proti:	1 (Magalová)
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 30/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

navýšenie nájmu o 2,5 % z obstarávacej ceny bytov od 1.7.2024 všetkým nájomníkom.

Prvý návrh prešiel, nie je potrebné hlasovať o druhom návrhu p. Magalovej. Zvýšenie nájmu bude uvedené v dodatkoch k platným zmluvám. Správca bytoviek Služby Top nie je takým správcom, akého by sme si predstavovali. Nič nezabezpečuje, žiadne opravy, len nové zmluvy, eviduje nájomné, zálohy a robí vyúčtovanie. Ing. Hevier hovorí, že sme na pracovnom stretnutí hovorili aj o vypovedaní zmluvy so Službami Top. Starosta dáva hlasovať o vypovedaní zmluvy – spolupráca so SlužbyTop s.r.o. Topoľčany podľa výpovednej doby podľa platnej zmluvy. Drobné opravy si budú nájomníci zabezpečovať sami, oznam o tom už im bol doručený, je to podľa prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

vypovedanie mandátnej zmluvy so spoločnosťou Služby Top s.r.o., Topoľčany, zo dňa 15.12.2017, platnej od 01.01.2018, podľa výpovednej doby uvedenej na zmluve.

Bod 6. MDD

V tomto bode sa môžeme dohodnúť aj na stavaní mája. Tak ako každý rok budeme stavať máj 30.4.2024 o 18:00 hodine. Máj sa nám minulý rok zlomil, museli sme zohnať nový. Máj budú stavať hasiči, deti z centra voľného času nám zabezpečia kultúrny program a zároveň aj naviažu stužky, prípadne deti čo tam budú.

Prejdeme na MDD, budú animátori, maľovanie na tvár, zabezpečené sú koníky od Zuzky Burdovej, hasiči zabezpečia penu. Dúfajme že bude dobré počasie. Animátori pôjdu cez Rezort Piešťany. Občerstvenie zabezpečí p. Bokorová, bude to asi na 4 hodiny, vie zabezpečiť pípu, pivo, kofolu, hranolky, langoš, zmrzlina. My to len zabezpečíme, návštevníci si to budú kupovať. Zuzana Bokorová všetko zabezpečí, len poslanci, hasiči, kolkári by mohli pomáhať pri fritovaní, predávaní a podobne. Dňa 31.5.2024 sa uskutoční 47. ročník školskej olympiády, na ihrisku budeme stavať stan. Ten tam môže zostať aj na oslavy MDD. Starosta dal o akciách hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 32/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

a) stavanie mája 30.4.2024 o 18:00 hodine za sochou sv. Cyrila a Metoda

- b) oslavy medzinárodného dňa detí dňa 01.06.2024 od 14:00 do 18:00 hodiny na ihrisku v Rakoviciach so zabezpečením animátorov, programu pre deti, občerstvením

Bod 7. Hody Rakovice

Starosta otvoril ďalší bod rokovania. Na hody postavíme 2 stany – mikroregiónový a náš. Na piatok máme zabezpečenú skupinu BORD, v sobotu bude skupina SETAAP z Rakovic, na nedeľu by sme nedali znovu Heligónkarov zo Stupavy. V piatok je sviatok sv. Cyrila a Metoda, oslovil ma pán farár a aj manžérka p. Maroša Bangu. Je to operný spevák, tento koncert by bol v piatok na sviatok sv. Cyrila a Metoda o 15:00 hodine v kostole, odmeny za vystúpenia by boli okolo 600,- eur za každé. Kolotoče sú zabezpečené, občerstvenie bude cez p. Búša. Hasičská súťaž bude podľa toho koľko družstiev sa prihlási, v sobotu by sa pripravili aj súťaže tradičné, ako súťaž v kopaní jedenástok, súťaže pre deti. Zabezpečíme odmeny pre súťažiacich.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 33/2024

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

- uskutočniť a zabezpečiť športové a kultúrne podujatia vrámci hodov v Rakoviciach v dňoch 5., 6. a 7.7.2024,
- zabezpečiť odmeny pre športové podujatia usporiadané vrámci hodov

Bod 8. Rôzne

8.1.

Združenie obcí Holeška triedenia a nakladanie s odpadmi Borovce uskutočnilo pracovnú cestu do Talianska, do Kontariny, kde boli na exkurzii na zberných dvoroch, ktoré spoločne využívajú viaceré mestá a obce v Taliansku. Dozvedeli sa veľa pozitívneho v rámci triedenia a nakladania s odpadmi, avšak k tomu by sme museli upraviť našu legislatívu. Legislatívou boli nastavené, že sa budú vytvárať združenia a do nich musia obce vstúpiť. Majú jednotné poplatky, cena za odpad je jednotná. Združenia – spoločenstvá zabezpečujú likvidáciu biologického odpadu - drevo, kuchynského odpadu. Bola to veľmi prospešná cesta.

8.2.

Čo s optikou? Starosta sa bude dopytovať.

8.3.

Starosta informoval poslancov, že nám prišiel protest prokurátora na VZN č. 4/2013 o niektorých podmienkach držania psov. Budeme to prerokovávať na budúcom zasadnutí, ktoré sa uskutoční dňa 12.6.2024.

8.4.

Ing. Hevier sa pýtal, dokedy bude pred kostolom stromček. Zatiaľ je ešte pekný, ale dáme ho dole, ak to bude potrebné.

Bod 9. a 10. Diskusia a Záver

Nakoľko neboli vznesené žiadne iné pripomienky ani dotazy, starosta obce p. Dušan Daloš program rokovania ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice: Ing. Marek Hevier

 Anna Magalová

Zápisnicu zapísala: Jarmila Chnápková

Dušan Daloš
starosta obce