

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rakoviciach
konaného dňa 26. októbra 2016

Prítomní:

Starosta obce - Dušan Daloš

Poslanci OZ - Ing. Ján Baracka
Radovan Bábik
Anna Magalová
Monika Masárová
Ing. Július Šmýkal

Ostatní prítomní: Ing. Lucia Duračková – hlavný kontrolór
Jarmila Chnápková – zapisovateľka
Mária Konopová - účtovníčka

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Odpredaj pozemkov
4. Dodatok Zmluvy medzi Obcou Rakovice a Hydro Topoľčany
5. Návrh VZN
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Rokovanie:

Bod 1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce p. Dušan Daloš. Starosta obce konštatoval, že na rokovaní sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, čím je OZ uznášaniaschopné. Ďalej starosta oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia OZ, ktorý poslanci obdržali na pozvánkach. Navrhol zmenu programu, kde navrhuje vypustiť bod programu č.4 – zmluva o budúcej zmluve a namiesto neho dať do programu : Dodatok Zmluvy medzi Obcou Rakovice a firmou Hydro Topoľčany. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov Moniku Masárovú a Ing. Júliusa Šmýkala. O zmene programu zasadnutia dal starosta hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 104/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

o d p o r ú ě a

rokovať na zasadnutí OZ podľa upraveného programu.

Bod 2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ previedol starosta obce p. Dušan Daloš. Konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho OZ boli splnené.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za : 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 105/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

k o n š t a t u j e,

že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ boli splnené.

Bod 3. Odpredaj pozemkov

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťami občanov obce Veselé o odkúpenie pozemkov. Uznesením č. 83/2016 zo dňa 29.9.2016 bol schválený zámer odpredaja pozemkov p. Ľubomírovi Gondálovi, sídl. 9. Mája 318/3, Vrbové, pozemok p. č. 67/17 o výmere 56 m² – záhrada za cenu 5,- eur za 1 m², a Ivanovi Kepkovi a manžel. Antónii Kepkovej, Veselé č. 471, pozemok p. č. 67/16 o výmere 179 m² – záhrada za cenu 5,- eur za 1 m² podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na základe osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e). Dňa 7.10.2016 bol zverejnený zámer odpredaja uvedených pozemkov. Ing. Šmýkal navrhol schváliť odpredaj uvedených pozemkov žiadateľom podľa osobitného zreteľa za cenu 5,- eur za 1 m². Starosta dal o návrhu Ing. Šmýkala hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za : 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 106/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov odčlenených z parcely p. č. 67/3 vodná plocha na základe vypracovaného geometrického plánu č. 358/2016 zo dňa 23.9.2016, vypracovaného Geodetickou kanceláriou Roman Klčo, Hviezdoslavova 894/30, Vrbové, podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na základe osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) žiadateľom:

- a) Ľubomírovi Gondálovi, sídl. 9. Mája 318/3, Vrbové, pozemok p. č. 67/17 o výmere 56 m² – záhrada za cenu 5,- eur za 1 m². Odôvodnenie predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: predávajúca nehnuteľnosť sa nachádza za nehnuteľnosťou, ktorej výlučným vlastníkom je p. Ľubomír Gondál, bytom Vrbové, sídl. 9. Mája 318/3, nie je k nej prístup z miestnej komunikácie. Obec tento pozemok nepotrebuje pre vlastnú potrebu. Tento pozemok je nevyužiteľný na výstavbu a je možné ho pričleniť k pozemku p. č. 151/1 – záhrady, ktorej vlastníkom je p. Ľubomír Gondál.

- b) Ivanovi Kepkovi a manž. Antónii Kepkovej, Veselé č. 471, pozemok p. č. 67/16 o výmere 179 m² – záhrada za cenu 5,- eur za 1 m². Odôvodnenie predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: predávajúca nehnuteľnosť sa nachádza za nehnuteľnosťami, ktorých výlučnými vlastníkmi sú p. Ivan Kepko a manželka Antónia Kepková Sigetová, bytom Veselé č. 471, nie je k nej prístup z miestnej komunikácie. Obec tento pozemok nepotrebuje pre vlastnú potrebu. Tento pozemok je nevyužitelný na výstavbu a je možné ho pričleniť k pozemkom p. č. 149 a 150/1 – záhrady, ktorej vlastníkmi sú manželka Kepkovi.

Bod 4. Dotatok Zmluvy medzi Obcou Rakovice a Hydro Topoľčany

Starosta oboznámil poslancov, že dňa 18.2.2013 bola uzatvorená Zmluva o dielo medzi Obcou Rakovice a firmou Hydro Topoľčany na vyhotovenie diela: Kanalizácia pre Obytnú zónu II. a kanalizácia s vodovodom pre Obytnú zónu III. v obci Rakovice“. Predmetom Dodatku č.2 k Zmluve o dielo je: upresnenie termínu ukončenia prác z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov a mení sa cena diela na základe precenia fakturačným indexom I.Q2013 – II.Q2016 =1,048, nakoľko objednávateľ nemal dostatok finančných prostriedkov, nebolo možné ukončiť celý predmet dodávky do 21 dní od podpisu Zmluvy o dielo, tak ako sa uvádza v Zmluve o dielo. Zostatok prác sa precení fakturačným indexom, ktorý vydáva Štatistický úrad Slovenskej republiky. V dodatku zmluvy bude uvedené, že dielo bude dokončené do 31.12.2017. Pre informáciu v dodatku č. 1 k zmluve boli vylučované komunikácie zo zmluvy. Do 31.10. sa podáva žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na Envirofond. Návrh Zmluvy je prílohou zápisnice. Poslankyňa Magalová navrhla dodatok k zmluve schváliť. Starosta dal o návrhu dodatku č. 2 k Zmluve o dielo hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za :	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 106/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

podpis dodatku č. 2 k Zmluve o dielo číslo 02/2013 medzi zmluvnými stranami HYDRO Topoľčany s.r.o. a Obcou Rakovice na uskutočnenie stavebných prác: Kanalizácia pre Obytnú zónu II. a kanalizácia s vodovodom pre Obytnú zónu III. v Obci Rakovice.

Bod 5. Návrh VZN

Starosta obce otvoril nový bod rokovania a vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k tomu, či budeme v roku 2017 navyšovať miestne dane a poplatky. Dane z nehnuteľností by sa nemuseli meniť, ale mali by sme porozmýšľať nad poplatkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Obec nakúpila kompostéry do domácností. Kompostéry dostanú občania až po absolvovaní prednášky. Nový zákon o odpadoch hovorí o dôslednom separovaní odpadu. Povinnosťou občanov je zvlášť separovať biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a biologicky rozložiteľný kuchynský odpad, ktorý by nemal ísť do komunálneho odpadu. Z uvedeného dôvodu obec zakúpila kompostéry. Ak budeme navyšovať miestny poplatok za komunálne odpady, je potrebné občanov, ktorí separujú, motivovať k úľavám na tomto poplatku. Dňa 28.10.2016 sa uskutoční posledné školenie ku kompostovaniu. Uvidíme, koľko občanov sa školenia zúčastní. Občanom sa oznámilo letákom, ktorý bol doručený do každej domácnosti, termín posledného školenia o kompostovaní, povinnosť triediť biologicky

rozložiteľné odpady a o tom, že drvenie konárov pred nehnuteľnosťí sa uskutoční 4. a 5.11.2016. Budeme odvážať aj biologický odpad, tak ako po minulé roky? Viacerí občania sa pýtajú na to, že keď aj majú kompostér a majú veľkú záhradu, nezmetú sa im všetok biologický odpad do neho. Čo s tým ostatným odpadom? Ing. Baracka navrhuje odvieť odpad zadarmo tým, čo majú kompostéry a majú nadrozmerné množstvo takéhoto odpadu. Tí občania, ktorí nemajú kompostéry, nech si za službu odvozu zaplatia.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za : 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 107/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

berie na v e d o m i e

informácie starostu ohľadom návrhu VZN na rok 2017.

Bod 6. Rôzne

6.1.

Starostu obce oslovila spoločnosť EKOTEC ohľadom revízie detských ihrísk. Je to povinné robiť zo zákona, každý rok je potrebné ošetrovať piesok. Poslankyňa Magalová povedala, že je to povinnosť a aj nevyhnutnosť z dôvodu bezpečnosti a ochrany zdravia detí. Navrhla urobiť revíziu.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za : 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 108/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

o d p o r ú č a s t a r o s t o v i o b c e

dať vypracovať revíziu detského ihriska.

6.2.

Starosta oboznámil poslancov, že poslanec Ing. Šmýkal vypracoval ponuky a parametre rôznych vozidiel, ktoré by sme pre obec mohli zakúpiť. Auto Dacia, ktoré odporučila komisia, je do 15.000 eur, avšak aj s ťažným zariadením vychádza na 15.250 eur. Máme ponuku na nákup na leasing na 3 roky, čo však vychádza na 18.000 eur. Vždy musíme ísť cez EKS, len sa musíme dohodnúť na parametroch. Ak by sme auto kupovali v hotovosti resp. na faktúru, 3.000 ušetríme. Starosta sa pýta ako sa poslanci rozhodli? Poslankyňa Magalová navrhuje auto Dacia Duster alebo jeho ekvivalent, ako navrhla komisia, a uhradiť ho jednorazovo. Poslanec Bábik tiež navrhuje to isté. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Hlasovanie: za : 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 109/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

nákup osobného motorového vozidla typu Dacia Duster alebo ekvivalentu podobných parametrov v hodnote do 15.250,00 eur.

6.3.

Poslanec Ing. Baracka sa pýta na vyjadrenie k predkupnému právu k pozemku, o ktorého odpredaj požiadal obec p. Lipka. Pýta sa, či bol oslovený právnik. Starosta odpovedá, že zatiaľ nie.

6.4.

Starosta obce oboznámil poslancov s tým, že uznesením č. 81/2009 z 25.9.2009 sa schválilo vyplácať novonarodeným deťom s trvalým pobytom v obci Rakovice jednorazový finančný príspevok vo výške 100,- Eur. Príspevok sa bude vyplácať deťom, ktoré boli narodené od 1.1.2009. Každý rok voláme deti k uvítaniu koncom roka (čakáme na všetky detičky narodené v tom-ktorom roku). V tomto roku sa nám narodilo 5 detí, z toho sa nám 2 deti odsťahovali do inej obce, ale v čase narodenia sa prihlasovali k matke, ktorá v našej obci v tom čase mala trvalý pobyt. Budeme volať k uvítaniu aj s finančným príspevkom všetkých 5 detí? Poslanci sa zhodli na tom, že by sme mali zavolať všetkých. Poslankyňa Magalová povedala, že by sme do budúcnosti mali uvažovať nad zmenou uznesenia, aby sa pozývali k uvítaniu detí v obci aj s finančným príspevkom detí, ktoré k dátumu, kedy sa budú pozývať na uvítanie, mali trvalý pobyt v obci. Navrhuje od 1.1.2017 zmeniť uznesenie o vyplácaní finančného príspevku. Starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za : 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 110/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

a) **r u š í** ku dňu 31.12.2016 uznesenie č. 81/2009 z 25.9.2009 o vyplácaní jednorazového finančného príspevku vo výške 100,- Eur novonarodeným deťom s trvalým pobytom v obci Rakovice. Príspevok sa vyplácal deťom, ktoré boli narodené od 1.1.2009.

b) **s c h v a ľ u j e** vyplatenie jednorazového finančného príspevku vo výške 100,- Eur novonarodeným deťom s trvalým pobytom v obci Rakovice, ktorí majú trvalý pobyt v obci Rakovice ku dňu uvítania detí obcou, s účinnosťou od 1.1.2017.

Bod 7. Diskusia

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných.

Bod 8. Záver

Nakoľko neboli vznesené žiadne iné pripomienky ani dotazy, starosta obce p. Dušan Daloš program rokovania ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice: Monika Masárová

Ing. Július Šmýkal

Zápisnicu zapísala: Jarmila Chnápková

Dušan D a l o š
starosta obce