

# Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rakoviciach  
konaného dňa 17. augusta 2021

## Prítomní:

Starosta obce - Dušan Daloš

Poslanci OZ - Zuzana Bokorová  
Daniel Današ  
Ing. Marek Hevier  
Anna Magalová  
Monika Masárová

Ostatní prítomní: Ing. Lucia Duračková – kontrolórka obce  
Martina Micháliková - účtovníčka  
Jarmila Chnápková - zapisovateľka

## **Program rokovania:**

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Návrh VZN č. 18/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Rakovice
4. Zmena rozpočtu obce na rok 2021
5. Čerpanie RF
6. Materská škola – oprava strechy
7. Kultúrno – spoločenské podujatie – ukončenie prázdnin, súťaž vo varení polievok
8. Kúpa a odpredaj pozemku
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

## **R o k o v a n i e :**

### Bod 1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce p. Dušan Daloš. Starosta obce privítal všetkých prítomných, konštatoval, že na rokovaní OZ sú prítomní všetci poslanci, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ďalej starosta oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia OZ, ktorý poslanci obdržali na pozvánkach. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslankyne Zuzanu Bokorovú a Daniela Današa. O programe zasadnutia dal starosta hlasovať.

### **Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5  
Počet prítomných poslancov: 5  
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5  
Hlasovanie: za: 5  
                  proti: 0  
                  zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č. 51/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**s c h v a ľ u j e**

rokovat' na zasadnutí OZ podľa programu uvedeného na pozvánkach.

**Bod 2. Kontrola uznesení**

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného dňa 14.6.2021 previedol starosta obce p. Dušan Daloš. Konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho OZ boli splnené alebo sa priebežne plnia. K uzneseniu na zakúpenie sáčkov na psie exkrementy dodávam, že sme objednali aj koše na psie exkrementy so sáčkami, aby bol na každej ulici jeden.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Hlasovanie: za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č. 52/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**k o n š t a t u j e,**

že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ boli splnené, priebežne sa plnia.

**Bod 3. Návrh VZN č. 18/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Rakovice**

Starosta otvoril ďalší bod rokovania. Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bolo na základe upozornenia prokurátora zrušené VZN obce o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb. Prípravou nového nariadenia ohľadom pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb a jeho predloženiu na najbližšom zasadnutí bol poverený starosta obce. Návrh VZN bol zverejnený dňa 01.07.2021. Pripomienky k uvedenému VZN neboli predložené. Prítomní poslanci k VZN nemali pripomienky, starosta dal o návrhu VZN hlasovať.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Hlasovanie: za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č. 53/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**s c h v a ľ u j e**

VZN obce Rakovice č. 18/2021 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Rakovice.

**Bod 4. Zmena rozpočtu obce na rok 2021**

Materiál k zmene rozpočtu bol poslancom zaslaný, taktiež vysvetlenie k návrhu zmien v rozpočte. Do rozpočtu zapájame 100 eur, ktoré sme obdržali od Jednoty dôchodcov

Rakovice na výdavky spojené s oslavami spomienkovej slávnosti. V kapitálových výdavkoch presúvame položky na nákup prevádzkových strojov na zbernom dvore – kontajnery. Na základe zmluvy o zriadení vecného bremena sme obdržali finančné prostriedky od Západoslovenskej distribučnej, tie budú do rozpočtu vo výdavkoch použité na údržbu a všeobecné služby. Oprava strechy na materskej škole sa uskutoční z bežných prostriedkov, nakoľko sa jedná o bežnú údržbu, nebude sa meniť vzhľad strechy. Zapojenie finančných prostriedkov z environmentálneho fondu za odpady vo výške 19 000 na kapitálové výdavky na realizáciu miestnych komunikácií. Na novej obytnej zóne D2 sa vytvára geometrický plán na stavbu novej komunikácie, ktorá bude na základe schváleného územného plánu. Prebieha schvaľovací proces zmien a doplnkov územného plánu č. 3. Posledná verejná súťaž, ktorú máme otvorenú je súťaž na výber projektanta pre vypracovanie projektovej dokumentácie na územné konanie na obytnú zónu D2. Termín podávania cenových ponúk je 15.9. Zmeny rozpočtu sa odvíjajú aj od aktuálnej situácie, máme podané 2 žiadosti na envirofond, nákup techniky na likvidáciu separovaných odpadov a biologicko rozložiteľných odpadov a v rámci efektívneho využitia budov na čiastočnú prestavbu starej kolkárne na kultúrny dom. Vychádza aj výzva na ministerstve kultúry na rekonštrukciu kultúrnych domov, len aký to máme kultúrny dom, keď to zatiaľ je stará kolkáreň. Podobne je to aj s materskou školou, potrebujeme novú školskú jedáleň, ale všetky výzvy budú mať za cieľ navýšenie počtu žiakov, to my asi dosiahnuť nemôžeme. Poslanci nemali k zmene rozpočtu pripomienky, starosta dal o zmene rozpočtu hlasovať.

#### **Hlasovanie:**

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

#### **U z n e s e n i e č. 54/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

#### **s c h v a ľ u j e**

zmenu rozpočtu obce Rakovice na rok 2021, celkovo sa rozpočet obce na rok 2021 zvyšuje v príjmovej i výdavkovej časti. Upravený rozpočet na rok 2021 tvorí v príjmoch čiastku 1,557.062,00 € a vo výdavkoch tvorí čiastku 1,557.062,00 €. Úprava rozpočtu je prílohou zápisnice.

#### **Bod 5. Čerpanie rezervného fondu**

Rozpis čerpania rezervného fondu poslanci obdržali s pozvánkou. Finančné prostriedky na opravu strechy materskej škôlky pôjdu z rezervného fondu, nakoľko sa jedná o havarijné riešenie opravy strechy. Ďalšie financie sa použijú na verejné obstarávanie výstavby miestnej komunikácie na OZ III. Poslanci nemali pripomienky k čerpaniu rezervného fondu, starosta dal o ňom hlasovať.

#### **Hlasovanie:**

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

**U z n e s e n i e č. 55/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**s c h v a ľ u j e**

čerpanie finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 15 480,00 eur.

**Bod 6. Materská škola – oprava strechy**

Na budove materskej školy máme problém so strechou, nakoľko nám zateká. Bolo potrebné to riešiť ihneď, aby sme nemuseli škôlku zatvárať, keď deti nastúpia do škôlky. Včera – dňa 16.8.2021 nastúpil p. Líška na opravu strechy. S jeho prácou máme skúsenosti už z opravy strechy na telocvični a boli sme s jeho prácou spokojní. Cenová kalkulácia opráv bola na stanovená na maximum 15 000 eur.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

**U z n e s e n i e č. 56/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**b e r i e n a v e d o m i e**

informácie starostu ohľadom udržiavacích prác na budove materskej školy.

**Bod 7. Kultúrno – spoločenské podujatie – ukončenie prázdnin, súťaž vo varení polievok**

Epidemiologické opatrenia sú zatiaľ aké sú, vláda urobila opatrenia tak, aby sme si urobili svoje rozhodnutia, máme sa takto sami rozhodnúť – organizácie, prevádzky, akým systémom pôjdeme. Ing. Hevier hovorí, že občania by mali byť zodpovední a ísť na podujatie len keď spĺňajú podmienky stanovené na podujatie. 29. augusta bývalo Rakovické lukošenie. Tento rok by malo byť v Malinove, oslovil som organizátorov, že Rakovické lukošenie bude len v Rakoviciach, keď je inde, už by sa tak volať nemalo. Namiesto rakovických slížov tento rok oslovili starostu iniciátori a organizátori podujatia (Jozef Búš, Marián Bábik a Ján Burda) – na súťaž vo varení polievok. Prihlasujú sa im viaceré družstvá. Akcia by však bola v sobotu 28.8., nie v nedeľu. Oslovíme aj hudobnú skupinu čo bola v nedeľu na hody. Minulý rok sme zorganizovali akciu na ukončenie prázdnin. Táto akcia sa celkom podarila, občania sa pýtajú či aj tento rok bude niečo podobné. Ste za to, aby sme akciu usporiadali aj tento rok? Oslovíme Katku Rafajdusovú alebo zabezpečíme samy nejaké súťaže? Poslankyňa Masárová hovorí, aby sa zavolala Katka Rafajdusová. Poobede by bola súťaž na šenkovom dvore, a potom okolo 16:00 hodiny by boli súťaže na ihrisku. Tento rok neboli ani oslavy MDD. Hasiči by mohli urobiť trať na bicykle, pena pre deti je samozrejmosťou. Odmena pre súťažiacich bude sladkosť pre každého. Starosta dal o návrhu usporiadať tieto akcie hlasovať.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

**U z n e s e n i e č. 57/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**s c h v a ľ u j e**

uskutočnenie kultúrno-spoločenského podujatia dňa 28.8.2021 – akciu pre deti na ukončenie prázdnin súbežne so súťažou vo varení polievok.

**Bod 8. Kúpa a odpredaj pozemku**

Pri predaji súkromných pozemkov popri hlavnej ceste sa zistilo, že časti nášho vybudovaného chodníka popri hlavnej ceste od Veselého, sú vo vlastníctve občanov vlastniacich pozemky popri chodníku. Starosta dal vypracovať geometrický plán na oddelenie týchto pozemkov a navrhuje, že by potrebné toto vysporiadať. Nie sú to veľké výmery, nestálo by nás to veľa finančných prostriedkov. Ing Hevier hovorí, že oslovíme vlastníkov pozemkov s tým, že máme chodník na ich pozemku, máme v úmysle toto vysporiadať, doteraz sme takéto pozemky vykupovali za 5,- eur za 1 m<sup>2</sup>, a takúto cenu im aj ponúkne. A ako vidím na geometrickom pláne, tak by sa malo aj na Okresnom úrade v Piešťanoch, odbor pozemkový, vybaviť súhlasné stanovisko pre zmenu druhu pozemku, nakoľko je to v katastri evidované ako záhrady. Starosta dal hlasovať o návrhu Ing. Heviera.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Hlasovanie: za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č. 58/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**s c h v a ľ u j e**

odkúpenie pozemkov oddelených geometrickým plánom, ktoré sa nachádzajú pod vybudovaným chodníkom popri hlavnej ceste, od vlastníkov týchto pozemkov - záhrad za cenu 5,- eur za 1 m<sup>2</sup>.

**Bod 9. Rôzne**

9.1.

Dnes nám prišla na mail otázka na chodník popri hlavnej ceste od p. Bernáta. Chodník je na niekoľkých miestach poprevalovaný, v zime keď zamrzne, zle sa bude po ňom chodiť. Prevalený bol na tých miestach, kde sa stavebníci pripájali na inžinierske siete, po čase chodník klesol. Ing. Hevier hovorí, že väčšina stavebníkov už má hrubé stavby rodinných domov postavené, okrem 1 stavebníka, ktorý začal stavať v tomto roku. Už by ostatným nemali ťažké autá chodiť na pozemky. Navrhuje vyzvať stavebníkov – majiteľov pozemkov, ktorí majú poprevalovaný chodník pred svojimi nehnuteľnosťami, aby ho do zimného obdobia dali do pôvodného stavu. Ostatní poslanci nemali iné návrhy, starosta dal o návrhu Ing. Heviera hlasovať.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 5

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Hlasovanie: za: 5

proti: 0  
zdržal sa: 0

### **U z n e s e n i e č. 59/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

#### **o d p o r ú č a s t a r o s t o v i o b c e**

vyzvať majiteľov nehnuteľností vedľa chodníka na hlavnej ceste, aby dali časť chodníka pred svojou nehnuteľnosťou do pôvodného stavu do zimného obdobia.

9.2.

Začala sa robiť komunikácia a chodník na OZ III. pri kamenárstve. Bude sa robiť etapovite, začne sa od panelky. Asfalt sa bude naťahovať až keď to bude celé vybudované. V projekte nie sú vjazdy z komunikácie na nehnuteľnosti občanov, občania si musia vjazdy vybudovať sami. Nevieť si ani predstaviť, že by sme ich my mali občanom vybudovať. Pozeral som sa na obytnej zóne III., niektorí tam majú vjazd akoby cez celú šírku pozemku. Aký máte na to názor? Budovali, resp. rekonštruovali sme komunikáciu v starej časti dediny. Obec platila len to, čo bolo v projekte a občania sa na vybudovaní prístupových chodníkov alebo ciest spolupodieľali. Ing. Hevier hovorí, že každý kto si postaví dom, pripája sa na komunikáciu sám alebo si objedná firmu na vlastné náklady. Nevidím dôvod, aby to v týchto obytných zónach bolo inak. Máme stavebné povolenie na cestu a chodník, žiadne vjazdy. U zhotoviteľa stavby si však môžu služby objednať a uhradiť. Pripravujeme súťaž na I. a II. obytnú zónu. Do konca roka budú všetky 3 cesty hotové. Kontrolórka sa pýta, čo bude so vstupom do materskej školy. Myslel som, že budeme robiť cez prázdniny. Je to tam komplikované, samý problém. Malo tam byť šikmé státie, začneme od vjazdu do MŠ, 2 parkovacie miesta, zelený ostrovček s výsadbou, zase 2 parkovacie miesta. Ing. Hevier hovorí, že keď sa už bude robiť pred materskou školou, tak by sa malo niečo urobiť aj s parkoviskom za kostolom, urobiť tam aspoň drenáž. Keď naprší, stojí tam voda. Starosta hovorí, že by chcel osloviť vlastníkov bytovky č.115, či by sme ten živý plot nezrezali zároveň zemou. On vypustí výhonky, aby sa nemusel tak prácne udržiavať, je už dosť vysoký, zle sa to ošetruje. Možno by sa nemuselo od zeme, ale trochu nad zemou. Ing. Hevier hovorí, že je to dobrý návrh a mohli by sme to zakomponovať aj vo forme uznesenia.

#### **Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5  
Počet prítomných poslancov: 5  
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5  
Hlasovanie: za: 5  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **U z n e s e n i e č. 59/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

informácie starostu ohľadom výstavby novej komunikácie a chodníka, prípravy úpravy vstupu do materskej školy, úpravy okolia bytovky.

9.3.

Starosta obce informoval poslancov, že zajtra bude rokovať Mikroregión nad Holeškou. Bude sa hovoriť aj o pomoci dobrovoľných hasičov rámci spolupráce s Mikroregiónom Hodonínsko. Chceli by sme sa zapojiť aj do projektu revitalizácia starých studní v obci, máme tu starú studňu pred domom č. 76 a č. 94. Ešte máme jednu tu na dvore obecného úradu. Ešte sa bude riešiť problém s odpadovými vodami. Skupina občanov v Obci Veselé tlačí na starostku, aby sa neschvaľoval územný plán obce. Chcú, aby sa Borovce a Rakovice odpojili

od čističky, čo však nie je možné. Čistička sa budovala spoločná, finančné prostriedky sme všetci do nej vkladali a aj teraz sa všetci spolupodieľame na jej chode. Keď by sme sa mali odpojiť, stálo by to nemalé finančné prostriedky a ako by nás a ostatné obce napojené na ČOV Veselé Obec Veselé vyplatila? Vypracováva sa finančná analýza. Ing. Hevier hovorí, že všetky obce či už Borovce, Rakovice, Veselé, Dubovany sa pomaly rozrastajú. Musíme rozmýšľať nad rozšírením ČOV. Starosta hovorí, že sa pripravuje projektová dokumentácia na novú modernú ČOV. Odpadová spoločnosť chcela získať bezodplatne pozemok vedľa bývalého družstva, avšak toto nebolo možné. Keďže je to v katastri obce Rakovice, tak obec požiadala Ministerstvo vnútra a Ministerstvo hospodárstva o bezodplatný prevod pozemku. Odpadová spoločnosť by potrebovala nejaké skladovacie miesto pre drevo, stavebný odpad, aby mohol byť ďalej spracovávaný. Chcel by som našu kompostáreň zoficiálniť, aby sme mohli aj tieto odpady sem vyvážené vykazovať vo výkazoch. Máme vyrobené kartičky pre každú domácnosť, s ktorou prídu na zberný dvor, a každý odpad, čo na zberný dvor privezú, sa im načíta do domácnosti, zatiaľ sa to starosta len ručne nahadzuje do systému. Niektorí občania privezú na zberný dvor veľa odpadu, niekto nič, niektorí vyžívajú službu obce drvenia a odvozu biologického odpadu pred nehnuteľnosťami, iní nie. Výpočet miery triediteľnosti by sa mal odvíjať od množstva odpadu nerecyklovateľného, ktorý sa už ďalej nedá použiť a ukladá sa na skládku, musíme odpadu predchádzať. Starosta mal rokovanie s Mariusom Pedersenom a viacerými mestami, obcami, aby boli očipované všetky nádoby. Starosta informoval poslancov, že 1. septembra sa uskutoční prejazd cyklotrasou, pripravujeme aj Motorak v prvú októbrovú sobotu.

#### Bod 10. Diskusia

Poslankyňa Magalová hovorí, že na ich stojisko pred bytovkami niekto dal mechy s komunálnym odpadom, tam to rozvlekajú mačky.

Informovala tiež poslancov a starostu, že Ján Hevier st. dostal najvyššie vyznamenanie DPO SR – čestný titul „Zaslúžilý člen DPO SR“.

Starosta hovorí, že nevieme aký bude ešte koniec roka, nevieme čo urobíme s jubilantami, s posedením s občanmi nad 60 rokov, s novorodencami. Budeme to asi riešiť za pochodu podľa aktuálnej situácie.

Naša MOM je stále aktívna, ak to bude potrebné, budeme aj testovať.

#### Bod 11. Záver

Nakoľko neboli vznesené žiadne iné pripomienky ani dotazy, starosta obce p. Dušan Daloš program rokovania ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice: Zuzana Bokorová .....

Daniel Današ .....

Zápisnicu zapísala: Jarmila Chnápková .....

**Dušan Daloš**  
starosta obce