Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rakoviciach
konaného dňa 14. decembra 2020

Prítomní:

Starosta obce - Dušan Daloš

Poslanci OZ - Daniel Današ
Ing. Marek Hevier
Janka Horylová
Anna Magalová
Monika Masárová

Ostatní prítomní: Ing. Lucia Duračková – kontrolórka obce
Jarmila Chnápková – zapisovateľka
Martina Micháliková – účtovníčka

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Návrh VZN obce Rakovice č. 24/2019/1, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Rakovice č. 24/2019 o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených na území obce Rakovice a centier voľného času zriadených na území iných obcí
4. Návrh VZN č. 24/2020 o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených na území Obce Rakovice a centier voľného času zriadených na území iných obcí
5. Návrh VZN č. 1/2020 o dani z nehnuteľností
6. Návrh VZN č. 23/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Encyklopédia osobností Českej a Slovenskej republiky
8. Zmluva Obec Rakovice –Kopaničiarska odpadová spoločnosť, s.r.o.- nájom pozemkov
9. Žiadosť o odpredaj pozemku Gondál
10. Žiadosť o vyriešenie problému s prístupovou cestou p. Koso
11. Zmena rozpočtu obce Rakovice na rok 2020
12. Návrh rozpočtu obce Rakovice na roky 2021 – 2023
13. Konsolidovaná výročná správa za r. 2019
14. Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky za r. 2019
15. Oslavy nového roku 2021
16. Voľba hlavného kontrolóra obce Rakovice
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

R o k o v a n i e :

Bod 1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce p. Dušan Daloš. Starosta obce konštatoval, že na rokovaní sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, čím je OZ uznášaniaschopné. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslankyne Janku Horylovú a Annu Magalovú. O programe zasadnutia dal starosta hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 78/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
rokovať na zasadnutí OZ podľa programu uvedeného na pozvánkach.

Bod 2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ konané dňa 28.9.2020 previedol starosta obce p. Dušan Daloš. Plánované zasadnutie OZ dňa 26.10.2020 sa neuskutočnilo, nakoľko od 24.10.2020 do 1.11.2020 bol vyhlásený zákaz vychádzania (Uznesenie vlády SR č. 678 z 22.10.2020). Dňa 27.10.2020 sa uskutočnilo hlasovanie „per rollam" k 2 uzneseniam. 4 poslanci hlasovali dňa 27.10.2020, avšak poslanec Daniel Današ zaslal hlasovanie až na druhý deň, preto sa jeho hlasovanie do hlasovania „per rollam" nezapočítalo. Starosta konštatoval, že uznesenia zo zasadnutia OZ dňa 28.9.2020 a hlasovania „per rollam" zo dňa 27.10.2020 boli splnené alebo sa priebežne plnia. Brigáda sa nám však nepodarila zorganizovať. Poukazy pre občanov nad 60 rokov veku rozniesli poslankyne Janka Horylová, Anna Magalová a Monika Masárová, za čo im ďakujem.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 79/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
k o n š t a t u j e,
že uznesenia zo zasadnutia OZ dňa 28.9.2020 a hlasovania „per rollam" zo dňa 27.10.2020 boli splnené, priebežne sa plnia.

Bod 3. Návrh VZN obce Rakovice č. 24/2019/1, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Rakovice č. 24/2019 o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených na území iných obcí

Uznesením Vlády Slovenskej republiky č. 111/2020 zo dňa 11.03.2020 bola podľa § 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva vyhlásená od 12.03.2020 mimoriadna situáciu na území Slovenskej republiky v súvislosti s ohrozením verejného zdravia II. stupňa z dôvodu ochorenia COVID-19. Následne bolo dňa 12. marca 2020 vydané opatrenie Úradu verejného zdravotníctva SR č. OLP/2576/2020, ktorým sa zakázala, okrem iného, prevádzka zariadení pre deti a mládež vrátane zariadení starostlivosti o deti do 3 rokov veku. Dňa 12. marca bolo prerušené vyučovanie na školách a školských zariadeniach v období od 16. marca 2020 do 27. marca 2020 vrátane a následne dňa 24. marca bolo ministrom školstva oznámené prerušenie vyučovania na školách a školských zariadeniach v období od 30. marca 2020 do odvolania. Samosprávy bojovali s poklesom výnosu dane z príjmov fyzických osôb s výnimkou dane z príjmov, ktorá sa

vyberá zrážkou (ďalej len *„výnos dane z príjmov“*), čo malo za následok pokles zdrojov pre financovanie miezd a prevádzky škôl a školských zariadení. Základná škola s materskou školou, ktorej zriaďovateľ je Obec Rakovice, požiadala o finančný príspevok vrámci projektu „Podpora udržania zamestnanosti v materských školách“ Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny. Príspevok bol ZS s MŠ priznaný. Ďalej požiadala Sociálnu poisťovňu o odpustenie odvodov za zamestnávateľa za mesiac apríl 2020, nakoľko boli zatvorené všetky prevádzky – školské zariadenia. ZŠ s MŠ Rakovice tak získala z iných zdrojov finančné prostriedky na financovanie miezd a odvodov, nepotrebuje ich preto od zriaďovateľa, a z toho dôvodu upravujeme výšku finančných prostriedkov – dotáciu na 1 žiaka školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce. Poslanci sa oboznámili s tabuľkou, kde boli vyčíslené získané finančné prostriedky na každé školské zariadenie z iných zdrojov, a zároveň upravená dotácia na žiaka pre každé školské zariadenie v originálnej pôsobnosti obce. Poslanci nemali pripomienky k návrhu VZN, starosta dal hlasovať o VZN č. 24/2019/1, ktorým sa mení VZN č. 24/2019, hlasovať.

H**lasovanie:**
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 80/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
VZN obce Rakovice č. 24/2019/1, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Rakovice č. 24/2019 o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených na území iných obcí

Bod 4. Návrh VZN č. 24/2020 o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených na území Obce Rakovice a centier voľného času zriadených na území iných obcí

Na rok 2021 je potrebné určiť výšku finančných prostriedkov pre financovanie školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce: materskej školy, školskej jedálne, školského klubu detí a centra voľného času. Poslancom bolo v materiáloch zaslané čerpanie rozpočtu v roku 2019 za každé zariadenie: materská škola, školská jedáleň, školský klub a centrum voľného času. Čerpanie bolo rozdelené podľa kódov zdroja – odkiaľ sú financie: 41 – obecné, 111 – štátny rozpočet, 72 – vlastné príjmy – ako školné, v ŠJ je to réžia. Ďalej v materiáloch bol zaslaný detailný výpočet prepočítaného počtu žiakov na originálne kompetencie na rok 2021. Nie je však ešte jasné ako dopadne rozpočet – koľko dostaneme v rámci daní z daňového úradu, tento rok by sme mali dostať 307 260 eur celkovo, na rok 2021 sme zatiaľ v rozpočte počítali s 325 000 eur. Keď chceme, aby nám tieto školské zariadenia fungovali, musíme finančné prostriedky na chod jednotlivých zariadení dať. Dotácia na žiaka toho ktorého žiaka sa počíta na rozpočtový rok 2021 podľa počtu žiakov k 15.9. predchádzajúceho školského roka. Sme malá obec, máme veľa detí v školských zariadeniach, musíme teda počítať aj s vyššou sumou potrebnou na chod zariadení. K 15.9.2020 máme v MŠ 40 detí, v ŠKD máme 53 žiakov, v ZŠ máme 190 detí a v CVČ budeme financovať 195 detí. Kontrolórka pripomína, že každé školské zariadenie má aj svoje vlastné príjmy. Tie budeme viac kontrolovať, na aké účely sú použité. Nikto z poslancov nemal pripomienky, starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 81/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
VZN č. 24/2020 o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených na území Obce Rakovice a centier voľného času zriadených na území iných obcí.

Bod 5. Návrh VZN č. 1/2020 o dani z nehnuteľností

VZN o dani z nehnuteľností sa od roku 2015 nemenilo, sadzby sú platné od 1.1.2015. Navrhovali sme upraviť daň zo stavieb na bývanie z ročnej sadzby dane 0,05 na 0,10 €/m^2, daň za pôdohospodárske stavby z ročnej sadzby dane 0,07 na 0,10 €/m^2, a sadzbu dane zo 0,45 % na 0,50 % pri záhradách, zastavaných plochách a stavebných pozemkoch. Poslankyňa Horylová v pripomienkovom konaní pred zverejnením návrhu VZN navrhla navýšiť každú sadzbu dane zo stavieb u všetkých druhoch stavieb o 0,01 €, aby bolo navýšenie rozložené pre každú daň. Ročná sadzba dane z pozemkov sa navyšuje z 0,45 % na 0,47 %, to znamená o 0,02 % pri všetkých druhoch pozemkov. Poslanec Ing. Hevier hovorí, že štát dáva obciam čím ďalej menej financií a nepriamo ich núti zvyšovať dane na svojich územiach, aby si zvyšovali svoje príjmy a nepýtali od štátu. Veľa obcí už zvyšovali dane a poplatky v minulých rokoch. Tu sa napríklad dane 5 rokov nemenili. Pre každého občana idú všetky položky hore, každý platí daň z nehnuteľností, poplatok za odpady. Navýšenie je malé a len malou mierou sa v našej obci navýši daň z nehnuteľností. Žiadne pripomienky od občanov neboli predložené. Starosta dal hlasovať o predloženom návrhu VZN.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 82/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
VZN č. 1/2020 o dani z nehnuteľností.

Bod 6. Návrh VZN č. 23/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vo výške 0,046 € na občana a kalendárny deň sa platí približne od roku 2017. Občania mali úľavy vo výške 15 % za kompostovanie a 10 % za mieru triediteľnosti, čo sa premietlo do poplatku tak, že až 357 občanov malo úľavu z poplatku a 260 občanov platilo plný poplatok, čo predstavovalo 366 x 0,046 € = 16,84 €. Pri úľave 15 + 10 % platili občania ročný poplatok len 12,63 €. Náklady na odpadové hospodárstvo na 1 obyvateľa v roku 2020 vychádza približne 43,- €. Poplatok za skládkovanie odpadu v nasledujúcich rokoch rapídne stúpne. Čím viac uložíme na skládku, tým viac zaplatíme, čím viac vyseparujeme, tým menej na skládku uložíme. Podľa zákona o odpadoch by obec nemala doplácať na odpady, výdavky musí vykryť z príjmov od občanov. Poplatok musí byť vypočítaný podľa výdavkov z predchádzajúceho roku. Kontrolórka hovorí, že tým že nepokrývame výdavky na odpady príjmami za odpady od občanov, porušujeme zákon. NKÚ pripomína každej kontrolovanej obci, že musí konať len v súlade so zákonom.

Keďže stále stúpajú náklady na odvoz, likvidáciu, skládkovanie odpadu, tým bude stúpať aj poplatok za odpady pre občanov. Od 1.1.2021 zavádza zákon o odpadoch povinnosť obci separovať biologicky rozložiteľné odpady z kuchyne, čím nám náklady na odpady znova stúpnu.
Poslankyňa Horylová hovorí, že nás čaká ťažký rok, do peňaženiek občanov nevidíme, ale chápe aj to, že hľadáme zdroje financií. Rodiny možno budú mať problémy so splácaním úverov, už sme zdvihli daň z nehnuteľností, školné pre deti v školských zariadeniach.
Poslanec Hevier hovorí, že keď si rozmeníme na drobné koľko mesačne občan zaplatí na odpadoch a koľko dá zo svojho rozpočtu na nepodstatné veci. Keď nezdvihneme poplatok, tak nezaplatí výdavky priamo občan, ale obec ich musí zaplatiť, tak ich aj tak zaplatí nepriamo občan cez obec. Tieto finančné prostriedky však v obecnej pokladni budú niekde chýbať. Aké bude financovanie v budúcom roku, štát každému prispieval pri COVIDe a obciam dal pôžičky.
Starosta hovorí, že separujeme v obci viacero komodít a nabádame občanov k vyššej separácií, ale množstvo komunálneho odpadu sa nám neznižuje. Nemáme nárast v počte občanov taký veľký, aby nám mali rásť množstvá komunálneho dopadu vyvážaných na skládku. V návrhu VZN je poplatok za občana a kalendárny deň navýšený na 0,0685 €. Ďalej je v návrhu uvedená úľava vo výške 15 % za kompostovanie. Podľa zákona o miestnych daniach môže obec znížiť poplatok len podľa kritérií priamo určených v zákone. Novou podmienkou je možnosť znížiť poplatok poplatníkom, ktorí preukážu, že vytriedili určený podiel zložiek komunálneho odpadu. Starosta hovorí, že musíme zaviesť aj na zbernom mieste systém, kde sa zapíše každému občanovi, respektíve domácnosti množstvo odpadu odovzdaného na zberné miesto, nakoľko niektorí občania stále vyvážajú na zberné miesto do kontajnerov odpad, za ktorý nemusia zaplatiť.
Ing. Hevier hovorí, že 25 eur na osobu a rok nie je také dramatické, že by to domácnosti nemali zvládnuť. Stále však nevykryjeme stratu, ktorú musíme uhradiť na výdavky za odpady. Úľavu 15 % ponecháme pre tých, ktorí kompostujú, tým znižujú množstvo komunálneho odpadu. Ako však určiť motivačný faktor pre tých, ktorí separujú ale aj predovšetkým netvoria komunálny odpad. Čo je podstata zníženia komunálneho odpadu? – separácia a predchádzanie vzniku odpadu, ja keď nebudem kupovať plasty, tak ich nebudem ani nikde dávať. Obec zníži sadzbu poplatku o ďalšie percentá, ktorí preukážu, že vytriedili určitý podiel zložiek komunálneho odpadu. Ing. Hevier navrhuje poskytnúť úľavu 10 % pre občanov, ktorí separujú a vyprodukovali menej ako 40 kg zmesového komunálneho odpadu na 1 obyvateľa na 1 rok. Na tom sa poslanci zhodli a navrhli doplniť do VZN úľavu 10 % pri vyprodukovaní menej ako 40 kg komunálneho odpadu. Zľava sa poskytne na celého občana. Potrebné údaje získame z elektronickej evidencie odpadov ELWIS. Starosta dal o VZN po doplnení uvedených návrhov hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 83/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
VZN č. 23/2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Bod 7. Encyklopédia osobností Českej a Slovenskej republiky

S poslancami starosta už o encyklopédií hovoril na predchádzajúcom neformálnom stretnutí. Spoločnosť BPH - BRITISH PUBLISHING HOUSE je nezávislým vydavateľstvom, ktoré

nepodlieha žiadnym politickým alebo mocenským záujmom. Encyklopédia Osobností Českej a Slovenskej republiky je významným ocenením práce a prínosu pre spoločnosť osobností z rôznych sfér života spoločnosti. Je vyzdvihnutím zásluh pre spoločnosť a predstavuje celospoločenské ocenenie. Výber osobností podlieha kritériám, ako sú výsledky, kvalita a dôležitosť ich práce, ako aj významnosť ich pracovnej pozície. Za dôležité považuje spoločnosť aj odporúčania a rešerše od renomovaných odborníkov v danej oblasti. Je to výnimočné dielo, ktoré vychádza jedenkrát za rok. Je zvykom osobností Encyklopédiu darovať svojim blízkym, ľuďom, ktorí pre nich veľa znamenajú, alebo aj obchodným partnerom. Zástupca tejto spoločnosti oslovil starostu, že on je kandidátom, aby bol zaradený ako osobnosť do tejto encyklopédie. Neplatí sa za uverejnenie životopisu konkrétnej osobnosti, ale za zakúpenie encyklopédie. Po dohovore poslancov obec zakúpi 5 ks encyklopédie a 5 ks si zakúpi starosta. Cena za 5 ks encyklopédie bude cca 1.500 eur. Poslankyňa Horylová vystúpila k uvedenému, že navrhuje, aby obec zakúpila len 1 kus encyklopédie. Mali by sa hľadať iné zdroje financovania, nie z verejných zdrojov, pokladá to za osobnú ambíciu starostu. Všetko je len o peniazoch. Ing. Hevier hovorí, že uverejnenie životopisu starostu Dušana Daloša v encyklopédií je určitým morálnym ocenením starostu, ktorý je na tomto poste už od roku 1999, niekoľko rokov je tiež predsedom Mikroregiónu nad Holeškou. Je to veľa peňazí, ale dohodli sme sa, že je to poďakovaním starostovi za odvedenú prácu. Takáto zvýhodnená cena bola pri 10 kusoch výtlačkoch. Starosta dáva hlasovať za návrh Ing. Heviera zakúpiť 5 kníh a 5 kníh si zakúpi starosta sám.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 4 (Današ, Ing. Hevier, Magalová, Masárová)
proti: 1 (Horylová)
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 84/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
zakúpenie 5 kusov kníh Encyklopédie osobností Českej a Slovenskej republiky.

Bod 8. Zmluva Obec Rakovice –Kopaničiarska odpadová spoločnosť, s.r.o.- nájom pozemkov

Podľa platných zmlúv Obec Rakovice prenajíma spoločnosti Rakovice s.r.o. pozemky, ktoré slúžia skládke odpadov. Následne spoločnosť Rakovice s.r.o. tento nájom premieta do nájmu skládky Kopaničiarskej odpadovej spoločnosti, s.r.o., Kostolné – prevádzkovateľovi skládky. Keďže sme sa dohodli, že spoločnosť Rakovice s.r.o. budeme pomaly z týchto vzťahov vylučovať, navrhujeme aby tieto pozemky pod skládkou Obec Rakovice priamo prenajímala Kopaničiarskej odpadovej spoločnosti, s.r.o., Kostolné č. 390, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Ročný nájom za uvedené pozemky by tvoril sumu 2 878,38 eur za prenajatú plochu, a paušálnej časti nájmu vo výške 5 000,-€ / rok. Predkladáme zámer prenajatia pozemkov. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 85/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
zámer prenajať spoločnosti Kopaničiarska odpadová spoločnosť, s.r.o., so sídlom Kostolné č. 390, 916 13 Kostolné, IČO: 34133861, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 18703/R, majetok Obce Rakovice a to nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva (LV) č. 400 vedenom Úradom geodézie, kartografie a katastra SR, vo vlastníctve Obce Rakovice, k. ú. Rakovice:

- pozemok EKN **parc. č. 1152/5** o výmere 1 347 m^2, druh pozemku ostatné plochy
- pozemok CKN **parc. č. 1147/6** o výmere 2 993 m^2 , druh pozemku ako zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **parc. č. 1147/7** o výmere 10 306 m^2 , druh pozemku ostatné plochy
- pozemok CKN **par. č. 1147/9** o výmere 2 676 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **parc. č. 1147/10** o výmere 11 086 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **parc. č. 1147/11** o výmere 9 358 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **parc. č. 1147/12** o výmere 1 128 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **parc. č, 1149/2** o výmere 686 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **parc. č. 1149/3** o výmere 391 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **par. č.: 1149/5** o výmere 153 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **par. č.: 1149/6** o výmere 1 085 m^2, druh pozemku ostatné plochy
- pozemok CKN **par. č.: 1147/13** o výmere 10 801 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **par. č.: 1152/21** o výmere 120 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **par. č.: 1152/22** o výmere 2 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemok CKN **par. č.: 1152/23** o výmere 13 m^2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

za odplatu (nájomné) pozostávajúce z dvoch častí , a to

- časť nájmu vo výške 2 878,38 € /rok , pričom v prípade uzatvorenia časti skládky sa táto časť zníži v pomere výmery uzatvorenej časti k výmere celkovej plochy prenajatých pozemkov (vychádzajúc z výpočtu časti sumy 2 878,38 € pripadajúcej na m^2 celkovej prenajatej plochy),
- paušálnej časti nájmu vo výške 5 000,- € / rok,

kde obe časti nájmu sú takto stanovené do doby uzatvorenia poslednej časti skládky, pričom počas ďalšieho obdobia nájmu po dobu rekultivácie a zákonného monitoringu skládky bude nájomné vo výške 1 € / rok za celú plochu predmetu nájmu.

Bod 9. <u>Žiadosť o odpredaj pozemku Gondál</u>

Na zasadnutí dňa 28.9.2020 bolo schválené uznesenie č. 71/2020, kde obecné zastupiteľstvo odporučilo starostovi, aby oboznámil žiadateľa o odpredaj pozemku p. Gondála, aby doplnil údaje k svojej žiadosti – rozmerov žiadaného pozemku. P. Gondál priniesol návrh geometrického plánu, ktorým by chcel časť pozemku odkúpiť. Jedná sa o 87 m^2. Ing. Hevier hovorí, že týmto plánom sa odčleňujú nejaké cviky, vôbec nejde zarovno potoku. Nevidím tu

ani nejaký osobitný zreteľ, nie je tu dôvod na priamy predaj. Na tento pozemok by sa dostal len zo svojho pozemku a cez náš zostávajúci pozemok, chodník je na pozemku inej fyzickej osoby. Nechcel by to do nájmu? To by sme však tiež nemohli dávať napriamo. Keby žiadal o odkúpenie celého pozemku, tak by mohlo ísť dôvod osobitného zreteľa, žiadateľovi tento pozemok nadväzuje na jeho pozemok. Túto žiadosť o odkúpenie časti pozemku poslanci neschvaľujú. Starosta dal o návrhu neschválenia žiadosti hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 86/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
n e s c h v a ľ u j e
žiadosť p. Ľubomíra Gondála na odpredaj časti pozemku p. č. 68 podľa predloženého návrhu geometrického plánu.

Bod 10. Žiadosť o vyriešenie problému s prístupovou cestou - p. Koso

Žiadateľ Milan Koso doručil na obecný úrad žiadosť o vyriešenie problému s prístupovou cestou k rodinnému domu Rakovice č. 87. V žiadosti navrhuje viaceré možnosti vyriešenia. Poslankyňa Horylová navrhuje nepredávať pozemok celý, ale nechať nejakú časť pozemku na vybudovanie sociálneho zariadenia. Najjednoduchšie by bolo zriadiť vecné bremeno v prospech žiadateľa na právo prechodu motorovým vozidlom na nehnuteľnosť. Na pozemku sa nachádza aj elektrický stĺp, ten však môže byť podľa zákona o energetike aj na súkromnom pozemku. Je to veľmi ťažké rozhodnutie, nedá sa vysloviť riešenie od stola. Ing. Hevier navrhuje, aby sa mu časť pozemku predala a na rozsahu sa musíme spoločne vopred dohodnúť, aby sa mohol dať vypracovať geometrický plán. Navrhujeme, aby sa poslanci stretli so žiadateľom na mieste v roku 2021.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 87/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
a) b e r i e n a v e d o m i e žiadosť p. Milana Kosu o vyriešenie problému s prístupovou cestou
b) o d p o r ú č a stretnutie so žiadateľom na mieste v roku v 2021.

Bod 11. Zmena rozpočtu obce Rakovice na rok 2020

Starosta obce odovzdal slovo účtovníčke obce p. Michálikovej, ktorá predložila poslancom návrh na zmenu rozpočtu k 14.12.2020 (tvorí prílohu zápisnice). K jednotlivým položkám podala poslancom vysvetlenie. Najdôležitejšia zmena je v tom, že sme obdržali finančnú výpomoc vo výške 17.501,- €, ktoré je potrebné do konca roka minúť, a rozložiť podľa čerpania do položiek. V starej kolkárni máme problém s kúrením, to je potrebné vyriešiť, aby

sme ako tak zachránili budovu, lebo starý kotol je v dezolátnom stave, a keď sa nebude temperovať v budove, tak nám bude chátrať. Je potrebné vyriešiť priestranstvo pred materskou školou medzi chodníkom a miestnou komunikáciou. Boli nám prefinancované všetky náklady, ktoré sme mali na celoplošné testovanie. Menili sme financovanie na originálne kompetencie – na školské zariadenia. Starosta dal o zmene rozpočtu hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 88/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
zmenu rozpočtu obce Rakovice na rok 2020 (tvorí prílohu zápisnice), ktorou sa rozpočet obce na rok 2020 zvyšuje v príjmovej i výdavkovej časti. Upravený rozpočet na rok 2020 tvorí v príjmoch čiastku 1,545.510,00 € a vo výdavkoch tvorí čiastku 1,545.510,00 €.

Bod 12. Návrh rozpočtu obce Rakovice na roky 2021 – 2023

Starosta odovzdal slovo účtovníčke obce Martine Michálikovej. Do návrhu rozpočtu boli rozdelené položky podľa toho, na čo sa v budúcom roku plánuje vynaložiť. Kontrolórka obce predložila stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2021 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2022 – 2023. Konštatovala, že návrh rozpočtu na rok 2021 bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a bol zverejnený zákonným spôsobom. Pri zostavovaní návrhu rozpočtu na rok 2021 bol zvolený konzervatívnejší prístup a boli zohľadnené dopady pandémie COVID 19 na finančné zdroje obce. Navrhuje predložený návrh rozpočtu na rok 2021 schváliť a návrh viacročného rozpočtu na roky 2022 a 2023 zobrať na vedomie. Starosta dal o návrhu rozpočtu hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 89/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
a) s c h v a ľ u j e rozpočet obce Rakovice na rok 2021:
príjmy obce : 1,373.525,00 eur
- z toho príjmy bežného rozpočtu: 1,122.625,00 eur
- z toho príjmy kapitálového rozpočtu: 118.900,00 eur
- z toho príjmy z finančných operácií: 132.000,00 eur

výdavky obce : 1,373.525,00 eur
- z toho výdavky bežného rozpočtu: 1,121.125,00 eur
- z toho výdavky kapitálového rozpočtu: 234.400,00 eur
- z toho výdavky z finančných operácií: 18.000,00 eur

b) b e r i e n a v e d o m i e rozpočet obce Rakovice na rok 2022:
príjmy obce : 1,271.385,00 eur
výdavky obce : 1,271.385,00 eur

c) b e r i e n a v e d o m i e rozpočet obce Rakovice na rok 2023:
príjmy obce : 1,279.085,00 eur
výdavky obce : 1,279.085,00 eur

Bod 13. Konsolidovaná výročná správa za r. 2019

Poslancom bola s materiálmi na zasadnutie OZ zaslaná Konsolidovaná výročná správa za rok 2019. Poslanci sa so správou oboznámili a vzali ju na vedomie.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 90/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
b e r i e n a v e d o m i e
Konsolidovanú výročnú správu Obce Rakovice za rok 2019 overenú audítorom.

Bod 14. Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky za r. 2019

Spoločnosť PROMT AUDIT, spol. s r.o., Trnava, vykonala v Obci Rakovice konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019. Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2019 berú poslanci na vedomie.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 91/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
b e r i e n a v e d o m i e
Správu pre Obecné zastupiteľstvo obce Rakovice o overení súladu výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou za rok 2019 zo dňa 30. novembra 2020.

Bod 15. Oslavy nového roku 2021

Ako to bude tento rok s ohňostrojom? Budeme robiť či nebudeme robiť? Poslankyňa Horylová navrhuje, aby sa tento rok uskutočnili oslavy nového roku len s príhovorom starostu do miestneho rozhlasu. Je zákaz vychádzania a aj zákaz zhromažďovania. Starosta hovorí, že do budúcna by sme mohli aj zmeniť oslavy s ohňostrojom na laserovú šou, čo by neškodilo životnému prostrediu. Na Štedrý večer však budeme zvoniť, starosta bude mať príhovor. Starosta dal o neuskutočnení osláv s ohňostrojom hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 92/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
n e s c h v a ľ u j e
uskutočniť dňa 1.1.2021 oslavy nového roku s ohňostrojom.

Bod 16. Voľba hlavného kontrolóra obce Rakovice

Uznesením č. 77/2020 zo dňa 27.10.2020 bola schválené vyhlásenie výberového konania na voľbu kontrolóra obce. Predchádzajúca kontrolórka bola zvolená na obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2020. Keďže plánované zasadnutie dňa 26.10.2020 sa neuskutočnilo, hlasovaním per rollam bolo stanovené, že voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční dňa 14.12.2020. Pred voľbou je potrebné určiť pracovný úväzok hlavného kontrolóra. Plat hlavného kontrolóra sa vypočíta ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov ŠÚ SR. Ak je pracovný pomer na kratší pracovný čas, jeho plat sa určí podľa predchádzajúceho v závislosti od dĺžky pracovného času. Doteraz mal hlavný kontrolór pracovný úväzok 0,06. Pri rozsahu vykonávanej kontrolnej činnosti je to málo. Je potrebné tento úväzok upraviť. Ing. Hevier navrhuje schváliť kontrolórovi pracovný úväzok 0,15. Starosta dáva o úväzku hlavného kontrolóra na nasledujúce volebné obdobie hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 93/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
u r č u j e
v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) a §18a ods. 6) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.01.2021 pracovný úväzok hlavného kontrolóra na 0,15 úväzku, čo tvorí 5,625 hodín týždenne.

Do výberového konania na kontrolóra obce nám bola doručená len 1 obálka. Zástupca starostu Ing. Hevier otvára obálku s prihláškou do výberového konania na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra Obce Rakovice od Ing. Lucie Duračkovej, bytom Rakovice č. 115. Konštatuje, že k prihláške boli priložené doklady – doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, profesijný životopis, výpis z registra trestov, súhlas so spracovaním osobných údajov, teda prihláška obsahuje všetky zákonom stanovené náležitosti. Keďže sa do výberového konania prihlásila len 1 účastníčka, hlasovanie o voľbe hlavného kontrolóra bude verejné. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 94/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
v o l í
v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie hlavného kontrolóra Obce Rakovice Ing. Luciu Duračkovú na obdobie šiestich rokov od 01.01.2021 do 31.12.2026.

Bod 17. Rôzne

17.1.
Starostu oslovujú rôzne firmy, spoločnosti s ponukami. Oslovila ho spoločnosť s tým, že získavame certifikát „Dôveryhodná firma 2020“ a e- vizitku. Nakoľko tieto služby nie sú zadarmo, museli by sme im za služby, že sme vedení ako dôveryhodná firma platiť. Starosta oboznamuje firmy, že všetko je potrebné schváliť obecným zastupiteľstvom, preto dáva na zváženie poslancom, či takéto služby potrebujeme. Poslankyňa Horylová navrhuje nevyužiť tieto služby. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 95/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
n e s c h v a ľ u j e
využiť služby spoločnosti pre získanie certifikátu dôveryhodnej firmy.

17.2.
Spoločnosť ADTV, spol. s.r.o., s prevádzkou Borovce nám zaslala žiadosť o predĺženie zmluvy o prenájme reklamných zariadení. Zmluva na prenájom svetelných tabúľ na autobusových zastávkach bola uzatvorená na obdobie od 1.2.2020 do 31.1.2021. Ročný nájom tvoril čiastku 250,00 eur. Starosta sa pýta poslancov, či majú nejaké pripomienky k prenájmu tabúľ, pripomienky nie sú. Poslankyňa Horylová navrhuje uzatvoriť novú zmluvu na ďalšie obdobie 1 roka s rovnakými podmienkami ako pri predošlej zmluve. Starosta dáva hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 96/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
prenájom 2 ks svetelných reklamných zariadení umiestnených na autobusových zastávkach v obci Rakovice na základe zmluvy na obdobie od 1.2.2021 do 31.1.2022 za cenu 250,00 eur ročne.

17.3.
V lokalitách Obytná zóna II. a III. sme vybudovali vodovod a kanalizáciu sami. V ostatných častiach obce prešiel vybudovaný vodovod do majetku spoločnosti TAVOS, a.s., Piešťany, a naším vloženým majetkom sme sa stali akcionármi spoločnosti TAVOS. Vodovod v lokalite obytnej zóny II. a III. je naším majetkom, avšak tieto vodovody potrebujeme dať do prevádzky spoločnosti TAVOS, a.s., Piešťany. Boli problémy, keď sa pripájali nové rodinné domy, lebo TAVOS nemal vodovod v prevádzke. Starosta dal o návrhu prevádzkovania vodovodu v týchto lokalitách spoločnosťou TAVOS, a.s., Piešťany, hlasovať.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 97/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
s c h v a ľ u j e
prevádzkovanie vodovodov vybudovaných v Obci Rakovice v lokalitách Obytná zóna II. a Obytná zóna III. spoločnosťou Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, Piešťany, IČO: 36252484.

Bod 18. Diskusia

18.1.
Starosta hovorí, že budeme musieť ešte doriešiť v budúcom roku limitovanie množstva objemného odpadu dovezeného občanmi na zberné miesto. Musíme sa snažiť o to, aby sme získali čo najvyššie percento úrovne vytriedenia odpadov, ak by sme získali viac ako 62 %, potom by sme mohli využiť finančné prostriedky získané za skládkovanie odpadov z Environmentálneho fondu na hocijaké výdavky. Čaká nás výstavba miestnych komunikácií v obytných zónach.

18.2.
Poslankyňa Horylová oboznámila poslancov s tým, že na katastri bola zapísaná kúpna zmluva na kúpu 145 m^2 pozemku vyschnutého koryta Holešky uzatvorenej medzi manželmi Horylovými a Obcou Rakovice, pozemok už nie je vo vlastníctve obce. Považujem za samozrejmé uzatvoriť s Obcou zmluvu o budúcej kúpnej zmluve, kde sa zaviažeme my a naši právny nástupcovia, že predáme obci pozemok o výmere 145 m^2 za takú istú cenu 5,- € ako obec predala nám, zmluva bude na dobu neurčitú. Poslanci vzali informácie p. Horylovej na vedomie.

Hlasovanie:
Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5

Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 98/2020
Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach
b e r i e n a v e d o m i e
informácie poslankyne Horylovej o zápise kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností uzatvorenej medzi manželmi Horylovými a Obcou Rakovice a predloženie zmluvy o budúcej zmluvy na ďalšie rokovanie zastupiteľstva.

18.3.
Ing. Duračková sa pýta čo sa môže sypať do nových kontajnerov na biologicky rozložiteľné kuchynské odpady, či budeme mať bližšie informácie. Od budúceho roka budú malé kýbliky distribuované do každej domácnosti aj s potrebnými informáciami.

18.4.
Poslankyňa Horylová povedala, že obec má nejaké plány do budúcna, schvaľovali sme rozpočet, na poslednom zasadnutí sme dohadovali exkurziu do Veterného parku, avšak v tomto období by to vôbec nebolo vhodné. Uvidíme čo bude do budúcna.

Bod 19. Záver

Nakoľko neboli vznesené žiadne iné pripomienky ani dotazy, starosta obce p. Dušan Daloš program rokovania ukončil a poďakoval prítomným za účasť. Stretneme sa na zasadnutí až v roku 2021.

Overovatelia zápisnice: Janka Horylová .....

Anna Magalová .....

Zápisnicu zapísala: Jarmila Chnápková .....

Dušan Daloš
starosta obce