

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rakoviciach
konaného dňa 21. mája 2019

Prítomní:

Starosta obce - Dušan Daloš

Poslanci OZ - Daniel Današ
Ing. Marek Hevier
Janka Horylová
Anna Magalová
Monika Masárová

Ostatní prítomní: Ing. Lucia Duračková – kontrolórka obce
Jarmila Chnápková - zapisovateľka
Martina Micháliková - účtovníčka

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Družobná návšteva Rakovice CZ
4. Hody Rakovice
5. Územný plán obce Rakovice
6. Dotácie obce Rakovice
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

R o k o v a n i e :

Bod 1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce p. Dušan Daloš. Starosta obce konštatoval, že na rokovaní sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva, čím je OZ uznášaniaschopné. Ďalej starosta oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia OZ, ktorý poslanci obdržali na pozvánkach. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov Ing. Mareka Heviera a Janku Horylovú. Poslanci nemali pripomienky k programu, o programe zasadnutia dal starosta hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
Počet prítomných poslancov: 5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
Hlasovanie: za: 5
proti: 0
zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 24/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

rokovat' na zasadnutí OZ podľa programu uvedeného na pozvánkach.

Starosta predložil poslancom návrh na doplnenie programu rokovania o body rokovania Územný plán obce Rakovice a Dotácie obce Rakovice. Uvedené body programu navrhuje vložiť pod bod 4. Poslanci nemali pripomienky a starosta dal o doplnení bodov programu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 25/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

doplniť 2 body programu na zasadnutí OZ: Bod 5. Územný plán obce Rakovice a Bod 6. Dotácie obce Rakovice.

Bod 2. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ konané dňa 04.04.2019 previedol starosta obce p. Dušan Daloš. Konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho OZ boli splnené.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 26/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

k o n š t a t u j e,

že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ boli splnené.

Bod 3. Družobná návšteva Rakovice CZ

Starosta oboznámil poslancov, že rámci družby máme nadstavené 4 ročné obdobie návštev – 2 ročný cyklus. Nie sme veľké obce, nemôžeme si dovoliť stretávať sa každý rok. Prvá dohoda bola podpísaná v apríli 2009. Podľa informácií starostu z českých Rakovic by malo prísť 40 občanov. Termín návštevy je určený na 31.5.-2.6.2019. Program návštevy sme približne formovali už na predchádzajúcom zasadnutí, a podarilo sa zabezpečiť všetko potrebné. Program návštevy je prílohou zápisnice. Bolo by vhodné, aby sa poslanci na programe návštevy zúčastnili. Oslovíme občanov, aby pripravili pre návštevu nejaké koláče. Poslanci sa zhodli na tom, že každý niečo prinesie, aby sme potom nemali toho veľa. Oslovíme aj jednotu dôchodcov. Ako darček máme zabezpečenú plátennú tašku s označením 10. výročia spolupráce s erbami obcí, túto tašku by sme dávali všetkým čo prídu spolu s magnetkou obce, medom z Rakovic. Českí Rakovičania prídu okolo 15:00 hodiny, ktorí poslanci môžete, prídte ich privítať. V piatok pôjdeme na exkurziu do Plantexu, o 18:00 hodine dáme dolu máj spolu s českými hasičmi, odtiaľ pôjdeme na kolkáreň. Na kolkárni bude postavený stan a na večeru bude guláš, pripravíme ešte nejaké klobásy a hod-dogy pre

deti. V sobotu sa pôjde do Chtelnice do kaštieľa, odtiaľ do kostolíka do Lančára, obed bude v Bašovciach na rybníku. Po príchode do Rakovíc budú mať voľno, večera bude v škole a potom sa presunieme na dvor pohostinstva. V nedeľu bude svätá omša o 8:00 hodine, nakoľko je vo Veselom slávnosť prvého svätého prijímania. V nedeľu doobeda je pripravená prehliadka škôl v obci, potom spoločný obed s poslancami a poobede okolo 14:00 hodiny budú odchádzať. Dali sa vyhotoviť plátenné tašky, dáme tým občanom, ktorí budú akokoľvek pomáhať či už pečením, alebo na prípravách návštevy. Ak by zostali tašky, mohli sme ich predávať našim občanom, ktorí budú mať záujem. Starosta dal hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

berie na v e d o m i e

informácie k programu návštevy z družobnej obce z českých Rakovíc v termíne 31.5.2019-2.6.2019.

Bod 4. Hody Rakovice

Starosta oznámil poslancom, že hudba je zabezpečená, v piatok bude diskotéka s Andrejom Lužákom, v sobotu budú Strogončíkovci zo Šterús a v nedeľu budú hrať Majkútovci. Cez hody sa uskutoční hodový turnaj o pohár obce Rakovice, jednotlivci a družstvá. V sobotu sa uskutoční súťaž s historickou hasičskou technikou o 13:00 hodine, hneď v sobotu uskutočníme aj súťaže: jedenástky, detské súťaže, aby sme už potom nedeľu mali takú oddychovú. Máme v obci veľmi úspešných športovcov - kolkárov, tých by sme mali zviditeľniť. Aj keď neboli víťazi, ale postúpili do interligy. Deťom by sme dali poukážky na nákup v športovej predajni.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

uskutočniť akcie v rámci hodov 2019 v dňoch 5.-7.7.2019.

Bod 5. Územný plán obce Rakovice

Už minulý rok sme začali s prípravou zmeny územného plánu a to z dôvodu zadefinovania lokality pre cyklotrasu, ktorá pôjde od Trebatíc po Veľké Kostolány a pre zadefinovanie novej bytnej zóny. Začiatkom roka sme požiadali ministerstvo dopravy o dotáciu, boli sme úspešní. Avšak ešte pred začatím všetkých potrebných administratívnych úkonov ohľadom

zmeny územného plánu, by som Vám chcel dať do pozornosti, či dáme zapracovať do zmeny lokalitu pre potreby odpadového hospodárstva. Je založená odpadová spoločnosť v rámci obcí MNH, ktorá by sa mala zaoberať odpadovým hospodárstvom, separovaným odpadom. Táto spoločnosť má podané viaceré žiadosti na poskytnutie dotácie. V rámci žiadosti by sa mal zabezpečiť veľký drvič, vybudovanie veľkokapacitného prevzdušňovacieho kompostoviska, projekt technológie a zabezpečenie triediacej linky komunálneho odpadu. Odpadová spoločnosť má rozpracovanú spoluprácu s Výskumným ústavom v Ilave, ktorý vykonáva výskumné práce v oblasti odpadov. Oni majú triediacu linku, len ju bude treba niekde umiestniť, tento výskumný ústav by na nej vykonával svoje výskumné práce. Odpadová spoločnosť by za nejakú zostatkovú cenu zakúpila túto triediacu linku. Na triediacu linku by prichádzal odpad nielen separovaný, ale aj ostatný, vytriedené odpady by sa následne oddeľovali a drvili, čo by bolo palivo do generátora, ktorý by vyrábala teplo, čo by sa využilo na vykurovanie alebo výrobu elektrickej energie. V Dolnom Lopašove je spoločnosť, čo sa zaoberá rozmnožovaním orchideí, avšak je v blízkosti obytných domov. Ďalšou významnou lokalitou je okolie Rakovickej skládky. Je vhodná aj tým, že je ďaleko od zastaveného územia. Ak by sa táto lokalita vyčlenila, musela by podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie EIA. Ak by sa vyrábala elektrická energia, dala by sa distribuovať do siete. V Pezinku je triediaca linka, ktorá vyrába palivo do cementárne Rohožník. Je tam obdobná triediaca linka aká by mohla byť umiestnená u nás. Táto triediaca linka by triedila možno v budúcnosti komunálne odpady už na skládke uložené. Vhodný pozemok o výmere 2 hektáre je vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu. Starosta sa pýta poslancov na ich názor na zariadenie a zapracovanie lokality do územného plánu. Ing. Hevier hovorí, že odpady sú momentálne biznisom. Celostátne smerovanie je, aby sa už ďalej nevytvárali skládky odpadov, ale aby sa vytvárali skôr spaľovne, čo vyvoláva vlnu odporu u obyvateľov. Vytvárajú sa takéto zariadenia, aby sme s odpadom niečo urobili, energeticky ho využili. Ing. Hevier hovorí, že ak by sme mali rokovať so Slovenským pozemkovým fondom, musí to byť zapracované do územného plánu. Je to návrh, ktorým sa je treba zaoberať, otázka ako likvidovať odpad, už je a aj v najbližšej dobe bude veľmi aktuálna. V rámci zmeny územného plánu môže ktokoľvek podávať pripomienky, potom sa vypracuje návrh, ktorý sa predloží. Ing. Hevier navrhuje zahrnúť túto lokalitu ako stavbu vo verejnom záujme do územného plánu. Aj s existujúcou skládkou bude treba niečo robiť, aby to nebola environmentálna záťaž. Skládky budú po uzatvorení zrekultivované, bude to zelený kopec zaizolovaný nepriepustnou fóliou. Pozemky v rámci skládky sú určené len na výstavbu postupných etáp skládky. Triediaca linka je v Šulekove, avšak pre dotriedenie by sme museli zaplatiť, aby nám to umožnili sem doviezť. Janka Horylová navrhuje, aby sa niektoré informácie k lokalite a k technológií dostali aj občania do schránok. Bude aj verejné prerokovanie, technológia bude tiež presne pomenovaná. Ing. Hevier hovorí, že občania sa k informáciám aj k územnému plánu určite dostanú. Starosta dal o zapracovaní lokality do zmeny do územného plánu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

b e r i e n a v e d o m i e

návrh na zapracovanie lokality pre zariadenie pre triedenie a spracovanie odpadov do zmien a doplnkov územného plánu.

Bod 6. Dotácie obce na rok 2019

Starosta obce p. Dušan Daloš otvoril ďalší bod rokovania. Žiadosti podali Jednota dôchodcov, PZ Dolinka Veselé, TJ Rakovice a Farský úrad Veselé. Na minulom zasadnutí sa rokovalo o dotáciách, ale žiadosti sa vzali len na vedomie. JDS Rakovice predložilo zloženie členov k 31.12.2018 a zoznam ich akcií uskutočnených v roku 2018. V roku 2019 požiadajú aj Obec Veselé o dotáciu. Poslankyňa Magalová sa pýta, či sa dal navýšiť rozpočet, nakoľko v rozpočte bolo 3000,00 eur. Ing. Hevier navrhuje, aby sme schválili dotácie v celkovej sume 4.000,00 eur: JDS-1000,00 eur, TJ-2000,00 eur, PZ-500,00 eur, Cirkev-500,00 eur. Iný návrh nebol predložený. Starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	5
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	5
Hlasovanie: za:	5
proti:	0
zdržal sa:	0

U z n e s e n i e č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Rakovice na rok 2019 na základe VZN č. 16/2016 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce :

- pre ZO JDS Rakovice vo výške 1.000,00 eur,
- pre TJ Rakovice, kolkársky oddiel vo výške 2.000,00 eur,
- pre Poľovnícke združenie Dolinka Veselé vo výške 500,00 eur,
- pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Veselé vo výške 500,00 eur.

Bod 7. Rôzne

7.1. Odpredaj pozemku

Starosta oboznámil poslancov, že uznesením č. 13/2018/1 zo dňa 14.12.2018 bol schválený odpredaj pozemku o veľkosti 149 m² za cenu 17,00 eur za 1 m² p. Lukášovi Košinárovi. Bol vypracovaný geometrický plán na odčlenenie pozemku z našich dvoch parciel podľa geometrického plánu č. 670-53/18 zo dňa 20.11.2018. Tieto 2 odčlenené pozemky boli priradené k existujúcemu pozemku p. č. 67/9, ktorý pôvodný bol v jeho vlastníctve. S pánom Košinárom sme podpísali kúpnu zmluvu na odpredaj pozemku. Na katastri je problém so zápisom kúpnej zmluvy, nakoľko na pôvodný pozemok p. Košinára bolo zapísané záložné právo banky k úveru a nie je možné spojiť odkúpený pozemok s pôvodným. Z uvedeného dôvodu navrhuje kataster prerokovať tento odpredaj obecným zastupiteľstvom a urobiť dodatok k zmluve, aby odpredávaný pozemok nebol priradený k parcele p. Košinára, ale je potrebné vytvoriť novú parcelu. Bol vypracovaný geometrický plán č.670-20/2019, ktorým sa od pôvodnej parcely p. č. 70/1 – zastavané plochy a nádvoria o veľkosti 2462 m² vo vlastníctve Obce Rakovice odčlenil diel č. 2 o výmere 2 m² a od parcely p. č. 67/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 521 m² vo vlastníctve Obce Rakovice sa odčlenil diel č. 4 o výmere 147 m² a z týchto 2 dielov sa vytvorila nová parcela p. č. 67/19 o výmere 149 m². Táto parcela bude zapracovaná do dodatku ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva nehnuteľnosti medzi Obcou Rakovice a Lukášom Košinárom podpísanej dňa 18.01.2019. P. Košinár nemôže začať stavebné konanie, nakoľko potrebuje mať zapísaný pozemok na samostatnej parcele. Ing. Hevier navrhuje schváliť dodatok k zmluve a predložiť na kataster.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

podpísanie dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve o prevode vlastníctva nehnuteľností uzatvorenej medzi Obcou Rakovice a Lukášom Košinárom, bytom Veľké Orvište č. 142 s identifikáciou odpredávaného pozemku novým parcelným číslom p. č. 67/19 o veľkosti 149 m².

7.2. Videozáznamy

Starosta obce pripomenul poslancom, že Ing. Baracka žiadal, aby sa nahrával videozáznam z rokovaní obecného zastupiteľstva alebo aby sa vyhotovoval priamy prenos. Na rokovaní obecného zastupiteľstva sme o tomto už hovorili. Po rozprave so zástupcom Ing. Hevierom navrhujú poslanci, aby sa vyhotovoval zvukový záznam na obecný mobilný telefón, ten bude stiahnutý do počítača, na CD disky. Iné záznamy sa vyhotovovať nebudú. Záznamy budú k dispozícii na obecnom úrade. Starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 32/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

s c h v a ľ u j e

uskutočňovať z rokovaní obecného zastupiteľstva v Rakoviciach len zvukové záznamy, ktoré budú k dispozícii na obecnom úrade v Rakoviciach.

7.3. Podnet

Dňa 15.5.2019 sme obdržali od občana Ing. Petra Bernáta podnet na prešetrenie situácie množiaceho sa trusu v zadnej časti ihriska pod výsadbou nových stromov a na pozemku, ktorý užíva p. Burdová v areáli SOŠ Rakovice. Na ihrisku sa hrajú deti, ktoré na uvedené aj upozornili. Ing. Hevier hovorí, že podľa VZN obce je na ihrisko zakázaný pohyb domácich zvierat po ihrisku, kone a psi tam nemajú čo robiť. S týmto VZN je potrebné p. Burdovú, ale aj ostatných, oboznámiť, že na ihrisku nemajú čo zvieratá robiť. Alebo treba VZN zrušiť prípadne upraviť. Na to ho máme, aby sa dodržiavalo. Čo s tým robiť? Ide leto, trus od zvierat bude problém, či už so smradom, či hmyzom. Chovatelia koní majú viacerých susedov, poslanci navrhujú pozvať manželov Burdových a ich susedov na pohovor na obecný úrad, aby sa vyjadrili jedni aj druhí, prípadne sa navrhli nejaké riešenia vzniknutej situácie. Chov koní v tesnej blízkosti obytných domov sa dotýka hlavne susedných nehnuteľností. Ďalej Ing. Hevier navrhuje osadiť na ihrisku tabule so zákazom vstupu zvierat na ihrisko. Čo budeme deti vyháňať z ihriska, lebo sú tam kone? Ihrisko je predovšetkým pre občanov. Kone bývali

na inom mieste, tam nikomu nevadili. Sme na dedine, sliepky, kačice, svine, to k dedine patrí. Avšak už dnes je iná situácia aj na dedinách. P. Burdová mala uzatvorenú zmluvu na prenájom pozemku od SOŠ Rakovice, tá bola platná do 30.4.2019. My môžeme riešiť vlastne ihrisko, pohyb zvierat vyriešime tabuľami, osadíme tabule na zákaz pohybu zvierat po ihrisku.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

o d p o r ú č a s t a r o s t o v i

informovať obyvateľov obce o zákaze vstupu zvierat na ihrisko, osadiť informačné tabule, zvolať stretnutie manželov Burdových a ich blízkych susedov na obecnom úrade v Rakoviciach.

7.4. Charitatívny projekt Na bicykli deťom 2019

Dňa 17.5.2019 nás oslovilo občianske združenie – Deťom pre život Bratislava so žiadosťou o podporu pre charitatívny projekt – Na bicykli deťom pre život 2019. Počas 6 dní, od 17. do 22.6.2019, prejdú trasu z východného Slovenska cez Moravu až po Bratislavu. Prechádzať budú aj cez našu obec, verejnosť sa môže aktívne zúčastniť, môžeme ju finančne podporiť. Poslanci vzali informácie na vedomie.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov: 5
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 5
 Hlasovanie: za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 0

U z n e s e n i e č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

b e r i e n a v e d o m i e

informácie o charitatívnom projekte Na bicykli deťom 2019.

7.5.

Starosta informoval poslancov s tým, že mu prišla ponuka passportu miestnych komunikácií, zmapovalo by sa jestvujúce dopravné značenie, či je dobre umiestnené, správne označenie, návrh doplnenia dopravného značenia, niečo podobné chystáme v rámci celého mikroregiónu. Musíme sa na to najprv pozrieť.

Bod 8. Diskusia

Ing. Hevier navrhuje, aby sa skontrolovali spomaľovače, niektoré šróby sú uvoľnené. Anna Magalová hovorí, že pri bytovke je zlomená hojdačka, mohli by sa ostriať kríky na chodníku na hlavnej ceste.

Kontrolórka poukazuje na parkovanie pri kostole, pred školkou sa parkuje, je to tam dosť rozbahnené. Mohli by sa tam osadiť zatrávňovače.

Bod 9. Záver

Nakoľko neboli vznesené žiadne iné pripomienky ani dotazy, starosta obce p. Dušan Daloš program rokovania ukončil a poďakoval prítomným za účasť. Nasledujúce zasadnutie sa uskutoční koncom mesiaca jún.

Overovatelia zápisnice: Ing. Marek Hevier

Janka Horylová

Zápisnicu zapísala: Jarmila Chnápková

Dušan Daloš
starosta obce