

# Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rakoviciach  
konaného dňa 17. januára 2024

## Prítomní:

Starosta obce - Dušan Daloš

Poslanci OZ - Zuzana Bokorová  
Daniel Današ  
Ing. Marek Hevier  
Monika Masárová

Nepřítomní poslanci OZ - Anna Magalová (ospravedlnená)

Ostatní přítomní: Mária Konopová - účtovníčka  
Jarmila Chnápková - zapisovateľka  
Podľa prezenčnej listiny

## **Program rokovania:**

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Schválenie konateľa Obecnej kanalizačnej s r.o.
4. Žiadosť o príspevok na detský karneval
5. Lyžiarsky kurz detí ZŠ s MŠ Rakovice
6. Žiadosť o prenájom priestorov
7. Zmena rozpočtu na rok 2024
8. Podnet občana – miestne komunikácie
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

## **R o k o v a n i e :**

### Bod 1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce p. Dušan Daloš. Starosta privítal všetkých prítomných, konštatoval, že na rokovaní OZ sú prítomní 4 poslanci, poslankyňa Anna Magalová sa ospravedlnila, nakoľko je odcestovaná. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ďalej starosta oboznámil prítomných poslancov s programom zasadnutia OZ, ktorý poslanci obdržali na pozvánkach. Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov Moniku Masárovú a Ing. Mareka Heviera. O programe zasadnutia dal starosta hlasovať.

## **Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5  
Počet prítomných poslancov: 4  
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 4  
Hlasovanie: za: 4  
proti: 0  
zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č. 1/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**s c h v a ľ u j e**

rokovat' na zasadnutí OZ podľa programu uvedeného na pozvánkach.

Starosta predložil poslancom návrh na doplnenie 3 bodov programu, ktoré neboli zahrnuté do programu. Z bodu 3 vplynula podľa právneho stanoviska aj povinnosť úpravy spoločenskej zmluvy, ďalej v zmluve o správe a prevádzkovaní vodných diel a jeho dodatku chýbal dátum zúčtovania poskytnutých platieb. Dnes nám bola doručená žiadosť o zmenu územného plánu, ktorú navrhujeme tiež vložiť do programu. O tomto bode sme už v minulosti hovorili a máme k nemu stanovisko k financovaniu územného plánu. Starosta navrhuje vložiť za bod 3 bod 4 – Dodatok č. 2 k Spoločenskej zmluve o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Obecná kanalizačná, s.r.o., Ďalej bod 5 – Dodatok č. 2 k Zmluve o správe a prevádzkovaní vodných diel zo dňa 12.6.2009 a Dodatku č. 1 k tejto zmluve, ďalej bod 6 Žiadosť o zmenu územného plánu, potom nasledujú body podľa schváleného programu Bodom 7 bude Žiadosť o príspevok na detský karneval a nasledujú body už podľa prvotného programu.

Materiály k uvedeným doplneným bodom programu boli poslancom zaslané. Starosta dal hlasovať o návrhu na doplnenie 3 bodov programu.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 4

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 4

Hlasovanie: za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č. 2/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**s c h v a ľ u j e**

vložiť za bod 3 nové 3 body: bod 4 – Dodatok č. 2 k Spoločenskej zmluve o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Obecná kanalizačná, s.r.o., bod 5 – Dodatok č. 2 k Zmluve o správe a prevádzkovaní vodných diel zo dňa 12.6.2009 a Dodatku č. 1 k tejto zmluve, a bod 6 Žiadosť o zmenu územného plánu.

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Schválenie konateľ'a Obecnej kanalizačnej s r.o.
4. Dodatok č. 2 k Spoločenskej zmluve o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Obecná kanalizačná, s.r.o.
5. Dodatok č. 2 k Zmluve o správe a prevádzkovaní vodných diel zo dňa 12.6.2009 a Dodatku č. 1 k tejto zmluve
6. Žiadosť o zmenu územného plánu
7. Žiadosť o príspevok na detský karneval
8. Lyžiarsky kurz detí ZŠ s MŠ Rakovice
9. Žiadosť o prenájom priestorov
10. Zmena rozpočtu na rok 2024
11. Podnet občana – miestne komunikácie
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

**Bod 2. Kontrola uznesení**

Kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného dňa 13.12.2023 previedol starosta obce p. Dušan Daloš. Konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho OZ boli splnené alebo sa priebežne plnia.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5  
 Počet prítomných poslancov: 4  
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 4  
 Hlasovanie: za: 4  
                   proti: 0  
                   zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č. 3/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**k o n š t a t u j e,**

že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ boli splnené, priebežne sa plnia.

**Bod 3. Schválenie konateľ'a Obecnej kanalizačnej s r.o.**

Starosta otvoril ďalší bod rokovania. Na podnet ostatných starostov, ktorí sú v Obecnej kanalizačnej s.r.o., a aj starostu obce Rakovice, ktorý je konateľom spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o., navrhujú schváliť ďalšieho konateľ'a tejto spoločnosti. Keď bol práceneschopný, dostávali sa do situácií, či konateľ môže vystupovať v mene spoločnosti, či môže vykonávať administratívne úkony. Prerokovali to starostovia na valnom zhromaždení Obecnej kanalizačnej s.r.o. Na rokovaní starostov bola aj právna zástupkyňa spoločnosti, ktorá odporučila najprv schváliť druhého konateľ'a na Obecných zastupiteľstvách a potom na valnom zhromaždení a následne uzatvoriť dodatok č. 2 k spoločenskej zmluve. Na druhého konateľ'a bol navrhnutý starosta obce Dubovany Miroslav Michalčík, ktorý je znály problematiky, je aktívny pri dobudovaní ČOV a kanalizácií v jednotlivých obciach. Nikto z poslancov nemal pripomienky.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5  
 Počet prítomných poslancov: 4  
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 4  
 Hlasovanie: za: 4  
                   proti: 0  
                   zdržal sa: 0

**U z n e s e n i e č. 4/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**a) s c h v a ľ u j e**

kandidáta p. Miroslava Michalčíka, Dubovany 266, 922 08, na funkciu konateľ'a spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o., IČO: 44 594 771, so sídlom 922 08 Veselé 346.

**b) o d p o r ú č a**

starostovi obce hlasovať v zastúpení obce ako spoločníka na Valnom zhromaždení spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o., IČO: 44 594 771, so sídlom 922 08 Veselé 346, za schválenie vymenovania p. Miroslava Michalčíka, Dubovany 266, 922 08, do funkcie konateľ'a spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o..

Bod. 4. Dodatok č. 2 k Spoločenskej zmluve o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Obecná kanalizačná, s.r.o.

Schválenie druhého konateľa spoločnosti Obecná kanalizačná vyvolalo aj potrebu zmeny Spoločenskej zmluvy o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Obecná kanalizačná, s.r.o. (nové úplné znenie zo dňa 07.02.2011, v znení zmien schválených valným zhromaždením dňa 24.06.2022 a Dodatku č. 1 datovaného dňa 24.06.2022 a uzatvoreného dňa 03.08.2022), obsiahnutá v Dodatku č. 2: v Čl. VIII. pod názvom „Orgány spoločnosti“ v odseku 2 pod názvom „Konatelia“ sa mení bod 2.3

súčasnú znenie:

2.3 Menom spoločnosti koná, spoločnosť voči tretím osobám zastupuje a podpisuje konateľ spoločnosti samostatne. Za spoločnosť sa podpisuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí podpisujúci svoj podpis.

navrhované znenie:

2.3 Menom spoločnosti koná, spoločnosť voči tretím osobám zastupuje a podpisuje konateľ spoločnosti samostatne. Ak je konateľov viac, koná v mene spoločnosti, spoločnosť zastupuje a podpisuje každý z konateľov samostatne. Za spoločnosť sa podpisuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí podpisujúci svoj podpis.

Starosta dal o dodatku č. 2 k spoločenskej zmluve hlasovať.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	4
Hlasovanie: za:	4
proti:	0
zdržal sa:	0

**U z n e s e n i e č. 5/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

**a) s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 2 k Spoločenskej zmluve o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Obecná kanalizačná, s.r.o. v predloženej znení, ktorého predmetom je zmena Spoločenskej zmluvy spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o. v Čl. VIII. odsek 2 ustanovenie bodu 2.3.

**b) o d p o r ú č a**

starostovi obce hlasovať v zastúpení obce ako spoločníka na Valnom zhromaždení spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o., IČO: 44 594 771, so sídlom 922 08 Veselé 346, za schválenie zmeny Spoločenskej zmluvy spoločnosti Obecná kanalizačná, s.r.o. Dodatkom č. 2 k Spoločenskej zmluve o založení spoločnosti s ručením obmedzeným Obecná kanalizačná, s.r.o. v predloženej znení.

Bod 5. Dodatok č. 2 k Zmluve o správe a prevádzkovaní vodných diel zo dňa 12.6.2009 a Dodatku č. 1 k tejto zmluve

Od minulého roku máme podpísaný dodatok č. 1 k Zmluve o správe a prevádzkovaní vodných diel, kde sme schválili finančne prispievať 2 000,- eur mesačne na prevádzku spoločnosti na naše stredisko. Aby sme sa s tým nemuseli zaoberať každý rok, navrhujeme schváliť dodatok č. 2, kde sme určili aj dátum vyúčtovania mesačných finančných príspevkov. Aj ostatné obce na takýto systém pristupujú. Starosta dal hlasovať.

**Hlasovanie:**

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4

Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 4  
 Hlasovanie: za: 4  
 proti: 0  
 zdržal sa: 0

### **U z n e s e n i e č. 6/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

#### **s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 2 k Zmluve o správe a prevádzkovaní vodných diel zo dňa 12.6.2009 a Dodatku č. 1 k tejto zmluve

#### Bod 6. Žiadosť o zmenu územného plánu

P. Jankovič kúpil pozemky v obci Rakovice, dnes prišla žiadosť o zmenu územného plánu. Máme tu určenú hranicu intravilánu a extravilánu, on tu má pozemky a navrhuje hranicu intravilánu posunúť. Už sme o tom hovorili a dohodli sa na tom, že ak bude mať obec niečo do zmeny územného plánu a niekto z vonku, tak sa obec bude spolupodieľať na financovaní zmeny územného plánu. Obec nemá potrebu meniť územný plán, takže je potrebné, aby sa navrhovateľ zmien územného plánu zhostil plného financovania územného plánu. Keďže k zmene územného plánu dochádza len na základe požiadavky p. Jankoviča, je potrebné uzatvoriť zmluvu s p. Jankovičom na financovanie zmien územného plánu v plnom rozsahu. Ing. Hevier potvrdzuje, že takto sme sa dohodli, že by si to mal celé zaplatiť žiadateľ sám. Obec bude hradiť náklady a celé sa to p. Jankovičovi vyfakturuje. Starosta dal hlasovať.

#### **Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5  
 Počet prítomných poslancov: 4  
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 4  
 Hlasovanie: za: 4  
 proti: 0  
 zdržal sa: 0

### **U z n e s e n i e č. 7/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

#### **s c h v a ľ u j e**

- a) zámer obstaráť zmeny a doplnky Územného plánu obce Rakovice,
- b) uzatvorenie Zmluvy v súlade s § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s p. Patrikom Jankovičom na povinnosť úhrady vzniknutých nákladov na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

#### Bod 7. Žiadosť o príspevok na detský karneval

Dňa 9.1.2024 sme obdržali od Slovenskej rady rodičovských združení pri ZŠ s MŠ Rakovice žiadosť o príspevok na detský karneval. Karneval sa uskutoční dňa 20.01.2024 v telocvični základnej školy. Je už tradíciou, že obec na karneval zabezpečuje ako 1. cenu do tomboly bicykel. Poslanci nemali pripomienky a starosta dal o zakúpení bicykla hlasovať.

#### **Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5  
 Počet prítomných poslancov: 4  
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 4  
 Hlasovanie: za: 4

proti: 0  
zdržal sa: 0

### **U z n e s e n i e č. 8/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

#### **s c h v a ľ u j e**

zakúpenie bicykla v hodnote cca 350,- eur do tomboly na detský karneval v roku 2024.

#### **Bod 8. Lyžiarsky kurz detí ZŠ s MŠ Rakovice**

Dňa 9.1.2024 sme obdržali od Základnej školy s materskou školou žiadosť o finančný príspevok na lyžiarsky výcvik. Žiaci 8. a 9. ročníka ZŠ s MŠ Rakovice majú lyžiarsky kurz v mesiaci január 2024. Vedenie školy požiadalo obce Rakovice, Veselé a Borovce o finančný príspevok na autobusovú dopravu, nakoľko doprava je pre žiakov dosť nákladná. Od štátu dostane škola financie pre deti na lyžiarsky kurz, ale toto nepokryje všetky finančné náklady. Nie všetci rodičia si môžu dovoliť deťom na lyžiarsky kurz prispieť vyššími čiastkami a možno niektoré deti by sa inak na lyžiarsky kurz nedostali. Deti potrebujú pohyb, šport. Starosta dal o poskytnutí finančného príspevku vo výške 200,- eur na dopravu na lyžiarsky kurz žiakom ZŠ s MŠ Rakovice v roku 2024 hlasovať.

#### **Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5  
Počet prítomných poslancov: 4  
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 4  
Hlasovanie: za: 4  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **U z n e s e n i e č. 9/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

#### **s c h v a ľ u j e**

poskytnúť ZŠ s MŠ Rakovice finančný príspevok vo výške 200,00 eur na zabezpečenie autobusovej dopravy na lyžiarsky kurz žiakov ZŠ s MŠ Rakovice konaný v roku 2024.

#### **Bod 9. Žiadosť o prenájom priestorov**

Nájomca osvetlených priestorov na autobusových zastávkach podal dňa 9.1.2024 žiadosť na predĺženie nájmu na ďalší rok. Nájomná zmluva bola uzatvorená na obdobie od 1.3.2023 do 29.2.2024. Cena za nájom zostáva rovnaká, 250,- eur / 1 rok. Starosta dal o nájme priestorov na autobusových zastávkach za rovnakých podmienok ako minulý rok hlasovať.

#### **Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5  
Počet prítomných poslancov: 4  
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 4  
Hlasovanie: za: 4  
proti: 0  
zdržal sa: 0

### **U z n e s e n i e č. 10/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

#### **s c h v a ľ u j e**

nájom priestorov na autobusových zastávkach v obci Rakovice na obdobie od 01.03.2024 do 28.02.2025, cena nájmu 250,- eur / 1 rok.

#### Bod 10. Zmena rozpočtu obce na rok 2024

Materiál na zmenu rozpočtu bol poslancom zaslaný spolu s pozvánkou. Do príjmov bol zapracovaný zostatok prostriedkov Environmentálneho fondu, tie boli rozpísané na položky výdavkov, ktoré v roku 2024 plánujeme uhrádzať. Starosta dal o zmene rozpočtu hlasovať.

#### **Hlasovanie:**

Počet poslancov:	5
Počet prítomných poslancov:	4
Počet prítomných poslancov pri hlasovaní:	4
Hlasovanie: za:	4
proti:	0
zdržal sa:	0

#### **U z n e s e n i e č. 11/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

#### **s c h v a ľ u j e**

zmenu rozpočtu obce Rakovice na rok 2024, celkovo sa rozpočet obce na rok 2024 zvyšuje v príjmovej a výdavkovej časti. Upravený rozpočet na rok 2024 tvorí v príjmoch čiastku 1,478.771,00 € a vo výdavkoch tvorí čiastku 1,478.771,00 €. Úprava rozpočtu je prílohou zápisnice.

#### Bod 11. Podnet občana – miestne komunikácie

Na zasadnutí zastupiteľstva bol prítomný aj p. Peter Bernát, ktorý zaslal poslancom podnet k miestnym komunikáciám. Starosta dal slovo p. Bernátovi, aby vyjadril svoj pohľad na vec. P. Bernát hovorí, že sleduje dianie v obci, ale aj v iných obciach. Vie pochváliť keď sa mu niečo páči, ale kritizuje keď sa mu nepáči. Keď sleduje posledné roky načo sa naša obec zameriava, myslí si že tu chýba priorita investícií, načo by sa mala zamerať v prvom rade. Školy, škôlky, to by mala byť vec štátu, malo by sa budovať z peňazí štátu. Keď sa minulý rok kúpil pozemok od štátu a pozrel si, kde sa tento pozemok nachádza, tak si pomyslel že by sa mali najprv riešiť cesty. Pozemky pod cestami nie sú vysporiadané, malo by sa to dať do dlhodobého plánu, lebo vlastníci sú rozlietaní po celom Slovensku. Niektorí sa ho už pýtali kedy sa to bude vykupovať. Je na pláne vybudovanie ďalšej obytnej zóny a obec by z toho nemala mať nič. Obec sa musí snažiť získať ďalšie peniaze, musí sa správať obchodnícky, aby mohla ďalej investovať. Nevie ako je to teraz so smetiskom, či má obec z toho nejaké financie, skládka už je vyše 20 rokov. Keď sa robilo smetisko som prizvukoval, aby si dali pozor aké zmluvy sa uzatvárajú s prevádzkovateľom. Čo mám informácie, každý z toho smetiska mal príjem, len obec nie. Mám kamaráta na Záhorí, oni majú príjem zo smetiska ročne 240 000 eur. Nevie ako je to tu. Koľko obec s tým mala roboty, námahy, výdavkov a očakávali sme viacej. Keď som videl koľko stála oprava tých našich ciest. Teraz sa idú robiť cesty na vysielačke, niečo je tam už urobené, a keď pozriete kvalitu ciest tam a u nás, je to rozdiel. Majú urobený rozpočet na 520 m ciest. Tam sa koľko domov postavilo a cesty sú dobré a u nás sa postavili 1-2 domy, a cesty už ako vyzerajú. Obec by mohla nájsť ½ milióna eur a urobiť cesty v obci. Chcete robiť parkovisko v škôlke, bude sa musieť pristavovať k škôlke, keď sa budú v obci stavať ďalšie domy, nebude postačovať, a ten pozemok by potom chýbal. Parkovisko sa dá aj vedľa cesty urobiť, stromy sú už hnilé. Každý nadáva, nie je peňazí, peniaze sú len ich treba nájsť. Na cestách stojí voda, dažďová voda by sa dala zvieť do potoka, vytvoriť zberače. To už by bola škoda ju púšťať do Dolinky, chcelo by to nádrž a využiť ju. Dá sa všeličo. P. Bernát bol istý čas aj poslancom obecného zastupiteľstva, aj zástupcom starostu, trochu vidí do komunálnej politiky. Je toho

názoru že si je treba vypočítať aj iný názor. Starosta hovorí, že pri skládke bol od začiatku, boli sme partnerom, neboli sme nikdy prevádzkovateľom skládky. Zmluvy boli uzatvorené štandardne, neviem ako to je na Záhori. Momentálne obec dostáva zákonný poplatok zo skládky z envirofondu. Robili sme s poslancami všetko, aby bolo čo najlepšie. Nejaké aktívne príjmy nemáme. Cesta – v roku 2008 sme urobili po celej obci kanalizáciu, v roku 2008 sme dali vypracovať dokumentáciu pre cesty na celú obec. Vtedy to bola investícia 52 miliónov korún. Išli sme do projektu rekonštrukcie ciest, behom mesiaca sa však podmienky získania dotácie zmenili, vyšlo nám rekonštruovať len cestu v starej časti obce, zastávky, lávka, detské ihrisko pri bytovkách, na viac sa cez projekt nedalo. Sme pripravení na rekonštrukciu ciest, ale z vlastných financií sa nedá. Potom sme žiadali o fondy, nič však nevyšlo. Nazbierali sme financie a z vlastných prostriedkov sme urobili cestu na OZ I, OZ II, OZ III. Prebehla tam verejná súťaž, neviem to zhodnotiť s vysielateľom. Trápia nás tie cesty. Hovorí o školstve, obec s 500 obyvateľmi má 2 triedy a oddelenú spálňu v škôlke a obec s 1 100 obyvateľmi má 1,5 triedy už po rekonštrukcii, a chceš aby sme ešte rozširovali škôlku. Štát hodil školstvo na obce. Parkovisko pred škôlkou sme x-krát riešili. Chceme vytrhať čerešne, ale vyjdú nám len pozdĺžne parkovacie miesta, iné nie. Merali sme aj šikmé, ale nevyjde to. Zvažovali sme všeličo. Potrebujeme minimálne 10-12 parkovacích miest. Vedenie školy a škôlky s tým súhlasilo. Jedná sa aj o parkovanie pri kostole. Projekty sú hotové, pripravené. P. Bernát hovorí, že on by neuberal z pozemku škôlky, keď sa pripravuje výstavba, ľudí pribudne a bude potreba aj miest v škôlke. Ing. Hevier hovorí, že nie je to všetko ideálne. Sedí v zastupiteľstve už druhé volebné obdobie, celý čas sa tu bavíme o tom, že je zlé parkovanie pred kostolom, pred škôlkou, voda stojí na ceste, cesty sú v zlom stave, treba odkanalizovať cesty. Stále sme hovorili o verzii parkovania popri ceste. Na podnet p. Oľgy Bernátovej, že či by sa nemohlo parkovisko urobiť aj v areáli škôlky, plot je nepekný, dostali sme iný pohľad na vec, veď aj to by bolo riešenie, vybudovať parkovisko v areáli škôlky. Lebo keď rodičia nebudú môcť zaparkovať tesne pred dverami škôlky keď si idú pre deti, tak nikdy nebude dobre. V spolupráci s projektantkou sme sa utvrdili v tom, že je to dobrý nápad aj z hľadiska bezpečnosti. Mali sme rozličné návrhy. Problémy so zásobovaním sú tiež neustále. Financovanie obcí nie je tiež ideálne. Keby sa skládka robila dnes, tak by zmluvy boli iné. Bez dotácií obec nič neurobí. Pozemok sme sa rozhodli predat' celý, ale s tým aby sme mali nad tým kontrolu, dať treba do zmluvy s developerom určité podmienky. Aby sa zachoval vidiecky štýl bývania, aby bol dom aj so záhradou. Máme rozpracovanú verziu podmienok predaja pozemku. Nebudeme sa púšťať do etapy okolo Holešky, lebo tam je to na dlho. Možno sa javí, že nič nerobíme, ale hľadáme riešenia, snažíme sa hľadať prostriedky. Financovanie obcí je zlé, to vieme všetci. Máme projekty, vypracovávame žiadosti, to tiež stojí financie. Že to vždy nevyjde, je realita. Ing. Hevier ďalej hovorí, že si váži každý podnet, návrh čo príde, v každom je niečo konštruktívne. P. Bernát hovorí, že pod škôlkou nie sú vysporiadané pozemky. Musíme robiť s takými financiami len aké máme. Máme vypracovaných x geometrických plánov ako podkladov pre výkup pozemkov. S niektorými vlastníkami je však ťažké dohodnúť sa. Konkrétne sú to aj pozemky pod škôlkou. P. Bernát má tiež skúsenosti s vysporiadaním pozemkov. Vždy skončíme len pri tých nešťastných financiách. Na ceste na OZ II. Sme museli vybudovať 4 studne, aby sme odvedli vodu z vrchu, aby domy dolu pod cestou nevytápalo, tým sa aj predražila stavba. Nikto nevie podrobnosti, a komplikácie, s akými sme sa stretli. Už sme robili odvodnenie pri dome s.č. 164, no a voda stále stojí. Aké sú ďalšie riešenia? Vykopať studňu a pustiť vodu do zeme? Hádam to projektujú odborníci. Vidíme na ČOV, keď prší, ako nám stúpne voda, dažďová voda však na ČOV zabíja baktérie. Keby boli ľudia zodpovední a nepúšťali dažďovú vodu do kanalizácie, tak by sme takéto problémy nemali. Parkovanie je kapitola sama o sebe, či už pre školou alebo aj pred škôlkou. P. Bernát hovorí, že by sa mohlo potiahnuť parkovisko aj za kostolom smerom k bytovke. Tam však je plánovaný dom v záhrade p. Mriša. Ak by sa našiel investor na pozemok na dolinke koľko bude obec pýtať za pozemok? To bude musieť ísť obchodnou verejnou súťažou alebo znaleckým posudkom. V I. etape by tam malo ísť 28 domov, nemali by sa tam stavať bytovky. Ešte nič nie je rozhodnuté. Keby mala obec predávať pozemky, musela by vybudovať všetky cesty a inžinierske siete a keď



predáme celý pozemok, nech si developer zabezpečí všetko sám. Čistička to utiahne? To by ešte utiahla. Školstvo je tiež problém, v Borovciach zrušili základnú školu, keď nedostaneme žiakov na I. stupeň, potom už k nám neprídu. Potrebujeme rozšíriť základnú školu, sme školským obvodom pre našu obec, pre obec Borovce a pre II. stupeň pre deti z Veselého. Poslanci prerokovali podnet p. Bernáta, zobrali ho na vedomie s tým, že treba si vypočúť akúkoľvek konštruktívnu pripomienku.

#### **Hlasovanie:**

Počet poslancov: 5  
 Počet prítomných poslancov: 4  
 Počet prítomných poslancov pri hlasovaní: 4  
 Hlasovanie: za: 4  
                   proti: 0  
                   zdržal sa: 0

#### **U z n e s e n i e č. 12/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Rakoviciach

#### **b e r i e n a v e d o m i e**

podnet p. Bernáta.

#### Bod 12. Rôzne

Starosta obce informoval poslancov, že s optikou sú problémy. Pripravíme projektovú dokumentáciu a pripojíme celú ulicu oproti úradu na optiku. Urobíme rekonštrukciu kamerového systému. Cyklocesta Holeška pôjde pod parkom, do konca septembra by malo byť stavebné povolenie. Cyklocesta bude naväzovať na zelenú cestu. Oslavy Nového roka – sú viaceré názory na ohňovú show, niektorí boli nadšení. Veľa ľudí prišlo, boli aj zvedaví, na budúci rok nám asi niečo iné nebudú môcť ponúknuť. Do budúca budeme musieť vymyslieť niečo iné. Spolufinancovanie môže byť aj cez REZORT Piešťany? Tí nám financujú MDD a hody. So sponzorskými financiami je už dosť problém. Každá jedna akcia má svojich priaznivcov aj odporcov.

#### Bod 13. a 14. Diskusia a Záver

Nakoľko neboli vznesené žiadne iné pripomienky ani dotazy, starosta obce p. Dušan Daloš program rokovania ukončil a poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice: Monika Masárová .....

Ing. Marek Hevier .....

Zápisnicu zapísala: Jarmila Chnápková .....

**Dušan Daloš**  
**starosta obce**